

中古マンション 価格 1290万円

福岡市西区周船寺2丁目11-23



POINT

☆室内フルリフォーム実施! ☆「周船寺」駅徒歩約8分! ☆床面積75m2超! 3LDK! ☆4階建1階部分! ☆バス停徒歩約2分! ☆LDK約17帖! 各室5帖以上!
☆コンビニ至近!

物件番号	99461227
情報更新日	2023年12月23日
次回更新予定日	2024年01月06日
所在地	福岡市西区周船寺2丁目11-23 mapを見る
建物名	エクシードマンション周船寺
沿線・駅・交通	筑肥線周船寺駅 徒歩9分 駅までmap 筑肥線九大学研都市駅 徒歩17分 駅までmap 周船寺東口バス停 徒歩3分
間取り	3LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
専有面積	壁芯75.42㎡ / 約22.81坪
専用庭面積	
バルコニー	北 3.6㎡
小学校区	福岡市立周船寺小学校 距離700m
中学校区	福岡市立元岡中学校 距離1680m
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上5階建
階	1階部分
管理費	8400円
積立金	1万2700円
保証金	
権利金	

その他費用	
総戸数	
築年月	1984[S59]年8月
駐車場	近隣確保(400m) 5000円
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理員の勤務形態	巡回
管理会社	
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	第一種住居地域
国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し可能時期	相談

その他一時金	
施設費用	

分譲概要	
設備	温水洗浄便座 収納スペース システムキッチン 室内洗濯機置場 バルコニー TVモニター付きインターホン 独立洗面脱衣所 LDK15畳以上 全居室フローリング
特記事項	ペット不可 日当たり良好 閑静住宅街 内装リフォーム 間取り変更可能
備考	○室内フルリフォーム完了! ○壁・床・建具・水回りなど全てリフォーム実施しました! ○JR筑肥線「周船寺」駅徒歩約9分です! ○昭和バス「周船寺東口」停徒歩約3分! ○小学校徒歩約9分!通勤通学におすすめの立地です! ○専有面積約75.42m ² !ゆとりのLDK約17帖! ○コンビニ徒歩約1分!スーパー徒歩約5分!周辺環境充実! ○空室につきいつでも内覧可能! ○間取り変更や追加工事など相談承ります! ○ぜひお気軽にお声掛けください!
取引態様	売主
担当者	
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

(株)不動産SHOPナカジツ ふくおかにし店

福岡県福岡市 西区福重2丁目2-43

TEL 092-894-1188 FAX 092-894-1200

免許番号: 国土交通大臣(2)9346

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-12-25 21:35:07

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。