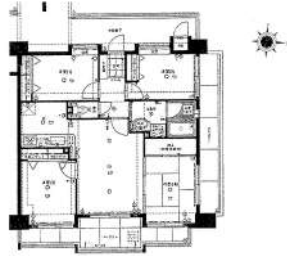


# 中古マンション 価格 3399万円

福岡市城南区干隈2丁目50-5



## POINT

●リフォーム中も随時、内覧可能です。お気軽にお問い合わせください。 ●司法書士売主指定 ●成約時は火災保険の紹介をさせていただきます。 ●買主様には契約事務手数料をいただいております詳しくは担当者様までご連絡ください。

物件番号	99466300
情報更新日	2023年12月22日
次回更新予定日	2024年01月05日
所在地	福岡市城南区干隈2丁目50-5 <a href="#">mapを見る</a>
建物名	アムール飯倉南 810
沿線・駅・交通	福岡市七隈線野芥駅 徒歩8分 <a href="#">駅までmap</a> 福岡市七隈線梅林駅 徒歩15分 <a href="#">駅までmap</a> 福岡市七隈線七隈駅 徒歩18分 <a href="#">駅までmap</a>
間取り	4LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
専有面積	壁芯73.89㎡ / 約22.35坪
専用庭面積	
バルコニー	東北 21.44㎡
小学校区	福岡市立七隈小学校 距離1100m
中学校区	福岡市立梅林中学校 距離1000m
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上10階建
階	8階部分
管理費	8700円
積立金	1万3022円
保証金	
権利金	

その他費用	
総戸数	83戸
築年月	2000[H12]年6月
駐車場	空有 1000円
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	敷地内駐車場あります。
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理員の勤務形態	日勤
管理会社	株)ファビルス
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	第一種住居地域
国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し可能時期	予定 2024年2月下旬

その他一時金	
施設費用	

分譲概要	
設備	都市ガス 給湯 追焚機能 温水洗浄便座 収納スペース システムキッチン 食器洗浄乾燥機 シャンプードレッサー 浴室乾燥機 バルコニー 2面バルコニー エレベーター オートロック TVモニタ付きインターホン 宅配ボックス 駐輪場 バイク置場(屋外) 火災報知機 浴室に窓 浴室暖房 シューズボックス 押入れ 3口コンロ以上 来客用パーキング
特記事項	ペット相談可 小型犬相談可 猫相談可 日当たり良好 角部屋 内装リフォーム 眺望良好
備考	
取引態様	売主
担当者	金子
担当者連絡先	TEL:070-7381-5919

取り扱い不動産会社

## (株)カチタス 福岡店

福岡県福岡市 博多区那珂1丁目13-9ND. BLD2階

TEL 092-431-6006 FAX 092-431-6009

免許番号: 国土交通大臣(6)5475

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-12-25 22:17:13

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。