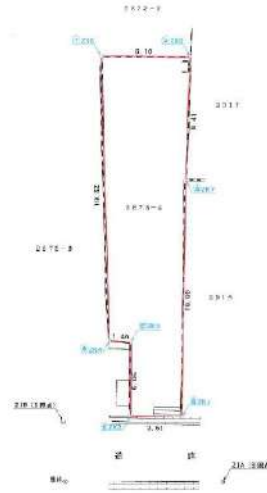


売地 価格 3100万円

福岡市西区姪の浜6丁目15番17号



POINT

姪浜エリアです。姪浜駅から徒歩12分の立地です。建築条件はありません。マイホームや事務所などご希望に沿って土地活用が可能です。

応援宣言事業者

物件番号	99439407
情報更新日	2023年12月12日
次回更新予定日	2023年12月26日
所在地	福岡市西区姪の浜6丁目15番17号 mapを見る
沿線・駅・交通	筑肥線姪浜駅 徒歩12分 駅までmap 筑肥線下山門駅 徒歩23分 駅までmap 筑肥線姪浜駅 バス2分 姪の浜バス停 徒歩6分 駅までmap
坪単価	82.48万円
土地面積	公簿124.24㎡ / 約37.58坪
高圧線地下部分面積	
私道面積	
小学校区	福岡市立姪北小学校 距離858m
中学校区	福岡市立姪浜中学校 距離2006m
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
地目	宅地
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域
建・容率	60・200%
地域地区	準防火
国土法	
法令制限等	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●南 幅4.8m 公道 接面3.5m
開発許可・許可番号	
地勢	平坦
地役権	
傾斜地面積	
最適用途	
現況	更地
条件等	現況渡
再建築	
土地形状	長方形
敷地延長	
付帯権利	

引渡し可能時期

相談

分譲概要	
設備	都市ガス 電気 上水道 下水道 公営水道
特記事項	
備考	
取引態様	売主
担当者	新宅
担当者連絡先	TEL:090-5948-4887 メールアドレス:shintaku@businessone-hd.co.jp

取り扱い不動産会社

ビジネス・ワンホールディングス(株)

福岡県福岡市 中央区薬院3丁目16-27

TEL 092-534-1818 FAX 092-523-0789

免許番号: 国土交通大臣(2)9370

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-12-13 18:59:10

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。