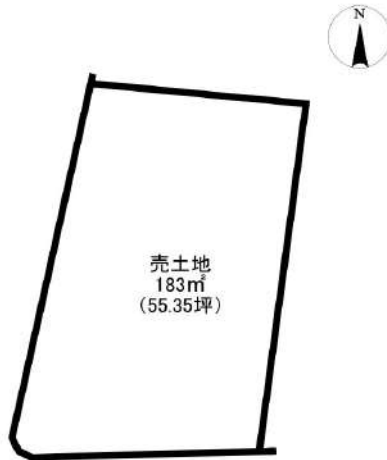


売地 価格 1100万円

宗像市土穴4丁目 (地番[263])



応援宣言事業者

物件番号	99476829
情報更新日	2023年12月11日
次回更新予定日	2023年12月25日
所在地	宗像市土穴4丁目 (地番[263]) mapを見る
沿線・駅・交通	鹿児島本線赤間駅 徒歩7分 駅までmap
坪単価	19.87万円
土地面積	公簿183㎡ / 約55.36坪
高圧線下地部分面積	
私道面積	
小学校区	赤間西小学校 距離750m
中学校区	城山中学校 距離2200m
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
地目	宅地
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
建・容率	50・80%
地域地区	
国土法	
法令制限等	
接道状況詳細	角地 【内訳】 ●北西 幅3.9m 公道 接面19.6m ●南西 幅2.8m 公道 接面10.4m
開発許可・許可番号	
地勢	
地役権	
傾斜地面積	
最適用途	
現況	古家有
条件等	現況渡
再建築	
土地形状	長方形
敷地延長	
付帯権利	
引渡し可能時期	相談

分譲概要	
設備	プロパンガス 下水道 側溝

特記事項	セットバック要(6㎡)
備考	古家:木造瓦葺平家(59.66㎡) 北西道路:幅員4.5~3.9m 一部4m未満のためセットバック必要 埋蔵文化財包蔵地:土穴遺跡
取引態様	専任媒介
担当者	吉田 亮介
担当者連絡先	TEL:0940-32-0616 メールアドレス:baibai@takayama.biz

取り扱い不動産会社

(株)高山不動産

福岡県宗像市赤間駅前1丁目7-1

TEL 0940-32-0616 FAX 0940-32-0625

免許番号:福岡県知事(14)3313

所属協会:(公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-12-13 18:59:05

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。