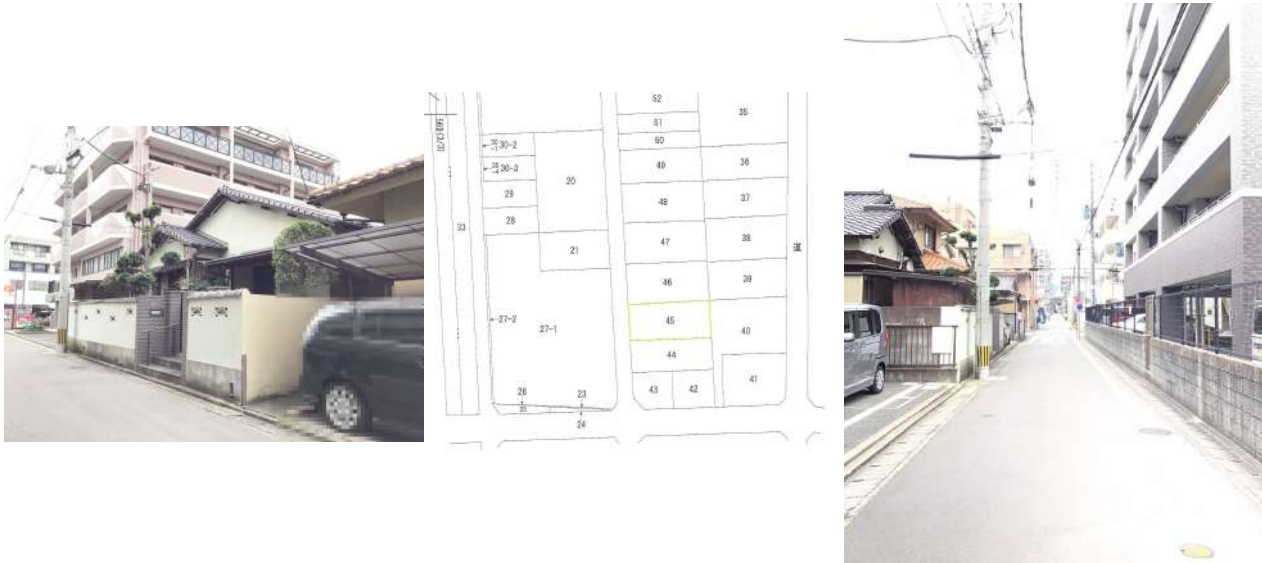


売地 価格 11730万円

福岡市南区玉川町4-17 (地番[45])



POINT

◆ 西鉄高宮駅 徒歩約4分 ◆ 解体・更地渡しとなります ◆ 玉川小学校 徒歩約9分 ◆ 春吉中学校 徒歩約6分 ◆ スーパー、コンビニ、ドラッグストアや医療機関など徒歩圏内に多数あり ◆

物件番号	99476630
情報更新日	2023年12月11日
次回更新予定日	2023年12月25日
所在地	福岡市南区玉川町4-17 (地番[45]) mapを見る
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線高宮駅 徒歩4分 駅までmap 西鉄天神大牟田線西鉄平尾駅 徒歩18分 駅までmap 西鉄天神大牟田線大橋駅 徒歩20分 駅までmap
坪単価	170.01万円
土地面積	公簿228.09㎡ / 約69.00坪
高圧線下地部分面積	
私道面積	
小学校区	福岡市立玉川小学校 距離721m
中学校区	福岡市立春吉中学校 距離529m
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
地目	宅地
都市計画	市街化区域
用途地域	第二種住居地域
建・容率	60・200%
地域地区	準防火
国土法	
法令制限等	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●西 幅4.4m 公道
開発許可・許可番号	
地勢	平坦
地役権	
傾斜地面積	
最適用途	
現況	古家有
条件等	更地渡
再建築	
土地形状	
敷地延長	
付帯権利	

引渡し可能時期

相談

分譲概要	
設備	上水道 下水道
特記事項	
備考	
取引態様	専任媒介
担当者	尾方
担当者連絡先	TEL:092-591-8669

取り扱い不動産会社

(株)オクゼン不動産

福岡県春日市春日原北町2丁目20-7

TEL 092-591-8669 FAX 092-572-7665

免許番号: 福岡県知事(9)10406

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-12-13 18:58:58

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。