

# 中古一戸建住宅 価格 2999万円

春日市平田台3丁目82-1



## POINT

●随時ご案内可能。リフォーム内容詳細は担当までお問い合わせください。●買主様には契約事務手数料をいただいております。詳しくは担当者様までにご連絡ください。●司法書士売主指定・成約時は火災保険の紹介をさせていただきます。

物件番号	99460350
情報更新日	2023年12月04日
次回更新予定日	2023年12月18日
所在地	春日市平田台3丁目82-1 <a href="#">mapを見る</a>
沿線・駅・交通	鹿児島本線大野城駅 徒歩28分 <a href="#">駅までmap</a> 西鉄天神大牟田線白木原駅 徒歩34分 <a href="#">駅までmap</a>
間取り	4LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
土地面積	公簿201.76㎡ / 約61.03坪
私道面積	
建物面積	110.1㎡(1階:64.98㎡ 2階:45.12㎡) / 約33.31坪
小学校区	春日市立春日野小学校 距離1752m
中学校区	春日市立春日野中学校 距離1656m
階建	地上2階建
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
築年月	1988[S63]年9月
建物構造	木造
建物の工法	
駐車場	有 駐車場2台分
駐車場の形式	
駐車場の状況	【屋根状況 屋根あり】
駐車場の備考	車種による
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
地目	宅地
建・容率	50・80%
地勢	平坦
地域地区	
傾斜地面積	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●南西 幅6m 公道 接面3m 舗装有
建築確認・建築確認番号	
国土法	
法令制限等	
現況	空家
条件等	
再建築	
土地形状	旗竿状等
敷地延長	あり(12㎡)

付帯権利	
引渡し可能時期	予定 2024年3月中旬

分譲概要	
設備	浴室に窓 キッチンに勝手口 キッチンに窓
特記事項	
備考	
取引態様	売主
担当者	本部
担当者連絡先	TEL:070-4105-9199

取り扱い不動産会社

## (株)カチクス 福岡東店

福岡県福岡市 博多区那珂1丁目13-9ND. BLD3階

TEL 092-431-7177 FAX 092-431-7178

免許番号: 国土交通大臣(6)5475

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-12-07 12:51:09

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。