

中古一戸建住宅 価格 3050万円

古賀市舞の里2丁目3-15 (地番[3-35])



POINT

現況販売です。大和ハウス工業施工の中古戸建になります。

物件番号	99439950
情報更新日	2023年11月30日
次回更新予定日	2023年12月14日
所在地	古賀市舞の里2丁目3-15 (地番[3-35]) mapを見る
沿線・駅・交通	鹿児島本線千鳥駅 徒歩14分 駅までmap 鹿児島本線古賀駅 徒歩30分 駅までmap 鹿児島本線福岡駅 徒歩37分 駅までmap
間取り	4LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
土地面積	公簿225.81㎡ / 約68.31坪
私道面積	
建物面積	133.66㎡(1階:66.43㎡ 2階:67.23㎡) / 約40.43坪
小学校区	古賀市立舞の里小学校 距離1348m
中学校区	古賀市立古賀北中学校 距離784m
階建	地上2階建
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
築年月	1999[H11]年3月
建物構造	軽量鉄骨
建物工法	
駐車場	有 駐車場3台分以上 駐車場3台以上無料
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
都市計画	市街化区域
用途地域	
地目	宅地
建・容率	40・60%
地勢	平坦
地域地区	
傾斜地面積	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●南西 幅6m 公道 接面11.8m
建築確認・建築確認番号	
国土法	
法令制限等	
現況	空家
条件等	
再建築	
土地形状	長方形
敷地延長	
付帯権利	

引渡し可能時期

相談

分譲概要	
設備	都市ガス 電気 上水道 下水道 エアコン トイレ2箇所 温水洗浄便座 ウォークインクローゼット システムキッチン 食器洗淨乾燥機 照明器具付き 庭 TVモニタ付きインターホン ウッドデッキ 浴室に窓 ダブルロックキー 全居室収納 シューズボックス 押入れ キッチンに勝手口
特記事項	日当たり良好 閑静住宅街
備考	期間限定の現況販売になります。 専任業者有。
取引態様	売主
担当者	入江
担当者連絡先	TEL:090-6597-4242

取り扱い不動産会社

(株)ヤマダホームズ ストック事業本部 福岡店

福岡県大野城市乙金東2丁目18-8オフィスパレア乙金II5号室

TEL 092-513-3223 FAX 092-513-3224

免許番号: 国土交通大臣(16)382

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-12-01 18:54:24

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。