

中古マンション 価格 5700万円

福岡市中央区笹丘3丁目20-6



POINT

☆最上階・250m2超えのプライベート空間☆三井不動産施工の『パークマンション』!総面積50坪超えのバルコニー付き物件!福岡市内を一望できます☆

物件番号	99469610
情報更新日	2023年11月24日
次回更新予定日	2023年12月08日
所在地	福岡市中央区笹丘3丁目20-6 mapを見る
建物名	笹丘パーク・マンション
沿線・駅・交通	福岡市七隈線六本松駅 徒歩30分 駅までmap 西鉄天神大牟田線西鉄平尾駅 徒歩38分 駅までmap
間取り	3LDK
間取り内訳	LDK19/和6/洋12.8/洋4.6
サービスルーム数	
専有面積	壁芯102.69㎡ / 約31.06坪
専用庭面積	
バルコニー	南東西 20.67㎡
小学校区	福岡市立笹丘小学校 距離872m
中学校区	福岡市立友泉中学校 距離604m
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上6階建地下1階建
階	6階部分
管理費	1万1240円
積立金	7190円
保証金	
権利金	

その他費用	
総戸数	
築年月	1995[H7]年3月
駐車場	空有 1万円
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理員の勤務形態	巡回
管理会社	
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	
国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し可能時期	相談

その他一時金	
施設費用	

分譲概要	
設備	収納スペース システムキッチン 室内洗濯機置場 バルコニー ルーフバルコニー(157.76㎡) 3面バルコニー エレベーター オートロック TVモニタ付きインターホン 宅配ボックス 駐輪場 LDK15畳以上 浴室に窓 ワイドバルコニー 全居室収納 玄関収納 3口コンロ以上
特記事項	ペット不可 日当たり良好 角部屋 最上階 眺望良好 南向き
備考	
取引態様	専任媒介
担当者	佐藤
担当者連絡先	TEL:080-3837-3346

取り扱い不動産会社

グラングッド不動産(株)

福岡県福岡市 博多区博多駅南3丁目2-6シティビル5-1階

TEL 092-600-4407 FAX 092-409-3089

免許番号: 福岡県知事(1)18985

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-11-28 22:41:07

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。