

中古マンション 価格 1780万円

福岡市博多区博多駅前1丁目19-3



POINT

・JR鹿児島本線【博多駅】まで約300m 徒歩4分 ・周辺に商業施設多数 ・事務所利用可能 ・住居兼事務所としても利用可能

応援宣言事業者

物件番号	99470222
情報更新日	2023年11月27日
次回更新予定日	2023年12月11日
所在地	福岡市博多区博多駅前1丁目19-3 mapを見る
建物名	博多駅前ビル
沿線・駅・交通	鹿児島本線博多駅 徒歩4分 駅までmap 福岡市空港線祇園駅 徒歩8分 駅までmap
間取り	1LDK
間取り内訳	LDK18／洋5.5
サービスルーム数	
専有面積	58.38㎡ / 約17.66坪
専用庭面積	
バルコニー	無 南東
小学校区	福岡市立博多小学校 距離1580m
中学校区	福岡市立博多中学校 距離2290m
建物構造	SRC
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上10階建

その他費用	
総戸数	
築年月	1974[S49]年3月
駐車場	空無
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理員の勤務形態	巡回
管理会社	西部ガスリビング株式会社
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	商業地域
国土法	

階	4階部分
管理費	5400円
積立金	1万3650円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

法令制限等	
付帯権利	
引渡し可能時期	即時

分譲概要	
設備	エレベーター 駐輪場
特記事項	日当たり良好 事務所使用可 眺望良好
備考	バルコニー面積は調査中 ショッピング施設:KITTE(キッテ)博多 320m コンビニ:ファミリーマート 博多グリーンホテル店 200m ショッピング施設:博多バスターミナル 360m 総合病院:緒方徹クリニック 330m 総合病院:安藤内科 500m 総合病院:福岡市立急患診療所 博多診療所 510m
取引態様	専任媒介
担当者	久保 亮太
担当者連絡先	TEL:0120-737-800

取り扱い不動産会社

西鉄不動産(株)天神店

福岡県福岡市 中央区天神1丁目13-20

TEL 092-712-2611 FAX 092-712-1344

免許番号: 福岡県知事(3)17121

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-11-28 22:37:53

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。