

中古マンション 価格 9900万円

福岡市早良区百道浜3丁目3-6



POINT

価格見直しました!

物件番号	99449049
情報更新日	2023年11月20日
次回更新予定日	2023年12月04日
所在地	福岡市早良区百道浜3丁目3-6 mapを見る
建物名	シーサイドももちヴェルデコート6番館
沿線・駅・交通	福岡市空港線藤崎駅 徒歩11分 駅までmap 福岡市空港線室見駅 徒歩19分 駅までmap 福岡市空港線西新駅 徒歩19分 駅までmap
間取り	4LDK
間取り内訳	LDK18.2/洋13.4/洋10.8/洋7.7/和6
サービスルーム数	
専有面積	壁芯195.83㎡ / 約59.24坪
専用庭面積	
バルコニー	南北 41.15㎡
小学校区	福岡市立百道小学校 距離466m
中学校区	福岡市立百道中学校 距離510m
建物構造	SRC
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上14階建
階	14階部分
管理費	2万1900円
積立金	2万7500円
保証金	

その他費用	
総戸数	104戸
築年月	1991[H3]年7月
駐車場	空有 5000円
駐車場:形式	自走(平置きも含む)
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理員の勤務形態	日勤
管理会社	株式会社穴吹ハウジングサービス
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	所有者居住中
条件等	
最適用途	
用途地域	
国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し可能時期	相談

権利金	
その他一時金	
施設費用	

分譲概要	
設備	都市ガス エアコン 給湯 追焚機能 トイレ2箇所 温水洗浄便座 システムキッチン IHクッキングヒーター 室内洗濯機置場 浴室乾燥機 バルコニー ルーフバルコニー(13.61㎡) 3面バルコニー オートロック TVモニター付きインターホン 駐輪場 独立洗面脱衣所 防犯カメラ 納戸 エレベーター2基以上 和室有 シューズボックス 3口コンロ以上 敷地内ゴミ置き場
特記事項	日当たり良好 角部屋 最上階 内装リフォーム 南向き
備考	最上階、角部屋の特別な住戸です!
取引態様	専任媒介
担当者	福田
担当者連絡先	TEL:080-3562-3711

取り扱い不動産会社

(株)サポスル

福岡県福岡市 博多区博多駅東1丁目1-25宝ビル1階

TEL 092-710-5839 FAX 092-710-5735

免許番号: 福岡県知事(1)19608

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-11-22 18:59:25

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。