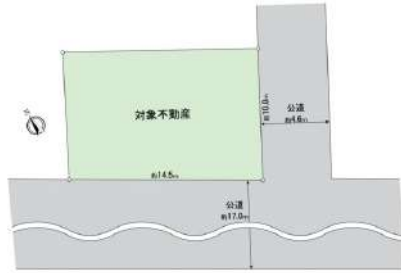


売地 価格 1380万円

福津市津屋崎6丁目



POINT

南西・南東の角地の土地です!

物件番号	99461250
情報更新日	2023年11月04日
次回更新予定日	2023年11月18日
所在地	福津市津屋崎6丁目 周辺mapを見る
沿線・駅・交通	鹿児島本線福岡駅 バス20分 津屋崎小学校前バス停 徒歩10分
坪単価	30.97万円
土地面積	公簿147.31㎡ / 約44.56坪
高圧線地下部分面積	
私道面積	
小学校区	福津市立津屋崎小学校 距離860m
中学校区	福津市立津屋崎中学校 距離1180m
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
地目	宅地
都市計画	非線引区域
用途地域	第一種住居地域
建・容率	60・200%
地域地区	
国土法	
法令制限等	12m高度地区
接道状況詳細	角地 【内訳】 ●南西 幅17m 公道 接面14.5m ●南東 幅4.6m 公道 接面10m
開発許可・許可番号	
地勢	
地役権	
傾斜地面積	
最適用途	
現況	更地
条件等	更地渡
再建築	
土地形状	
敷地延長	
付帯権利	
引渡し可能時期	即時

分譲概要	
設備	プロパンガス 下水道 公営水道
特記事項	

備考	■ おすすめポイント ○ 南西・南東の角地 ○ 建築条件付き土地ではありません お好きなハウスメーカーで建築できます。 ※本物件に新たに給・排水・ガス管の引込み接続する場合は、局納金・工事費用等が生じます。
取引態様	専任媒介
担当者	
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

三井不動産リアルティ九州(株)千早香椎センター

福岡県福岡市 東区千早4丁目21-55プレミスト千早タワー ツインマークス

TEL 092-674-3231 FAX 092-674-3291

免許番号: 国土交通大臣(1)9717

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-11-07 13:43:41

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。