

中古マンション 価格 2898万円

福岡市中央区薬院2丁目



POINT

2023年7月リフォーム完成。近隣に駐車場も1台確保。当日、ご見学もご相談下さい。

応援宣言事業者

物件番号	99453277
情報更新日	2023年10月26日
次回更新予定日	2023年11月09日
所在地	福岡市中央区薬院2丁目 周辺mapを見る
建物名	南薬院パークマンション 401
沿線・駅・交通	福岡市七隈線薬院大通駅 徒歩6分 福岡市空港線赤坂駅 徒歩14分
間取り	2LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
専有面積	壁芯67.01㎡ / 約20.27坪
専用庭面積	
バルコニー	10.53㎡
小学校区	福岡市立警固小学校 距離420m
中学校区	福岡市立警固中学校 距離1356m
建物構造	RC
建土工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上10階建
階	4階部分
管理費	9000円
積立金	9265円
保証金	
権利金	
その他一時金	

その他費用	
総戸数	62戸
築年月	1985[S60]年5月
駐車場	近隣確保(150m) 1万7000円
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託(管理組合有)
管理員の勤務形態	日勤
管理会社	株式会社合人社計画研究所
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	
国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し可能時期	即時

施設費用	
------	--

分譲概要	
設備	都市ガス 給湯 システムキッチン カウンターキッチン 室内洗濯機置場 バルコニー 2面バルコニー エレベーター オートロック TVモニタ付きインターホン 駐輪場 独立洗面脱衣所 防犯カメラ 全居室フローリング シューズボック ス キッチンに窓
特記事項	角部屋 内装リフォーム
備考	当日、ご見学もご相談下さい。
取引態様	一般媒介
担当者	
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

(株)住まいえ

福岡県福岡市 中央区薬院2丁目3-1NKビル4階

TEL 092-713-0105 FAX 092-713-0108

免許番号: 福岡県知事(2)18120

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-10-29 20:44:42

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。