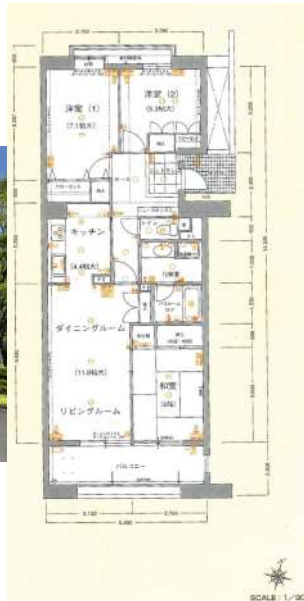


中古マンション 価格 2150万円

福岡市南区野多目3丁目2-1



POINT

内装リフォーム完了しました!【即入居可】3LDK・81.29m²・広めのお部屋をご紹介します!現在空室につき即時内覧可能!【便利】1階にはダイキョーパリュウ野多目店♪【免震構造】採用の1番館・大きな地震でも揺れを軽減します!

応援宣言事業者

物件番号	99386235
情報更新日	2023年10月28日
次回更新予定日	2023年11月11日
所在地	福岡市南区野多目3丁目2-1 mapを見る
建物名	レークヒルズ野多目 1番館
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線大橋駅 徒歩33分 レークヒルズ入口バス停 徒歩1分 駅までmap
間取り	3LDK
間取り内訳	LDK16.2／和6／洋7.1／洋5.3
サービスルーム数	
専有面積	壁芯81.29㎡ / 約24.59坪
専用庭面積	
バルコニー	南 11.6㎡
小学校区	福岡市立野多目小学校 距離638m
中学校区	福岡市立三宅中学校 距離2176m
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	東急建設株式会社
建築面積	
延べ面積	

その他費用	
総戸数	127戸
築年月	1998[H10]年8月
駐車場	空有 3400円
駐車場:形式	自走(平置きも含む)
駐車場:状況	【屋根状況 屋根あり】
駐車場備考	1住戸2区画まで・月額3,400円~6,800円(区画による)
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託(管理組合有)
管理員の勤務形態	日勤
管理会社	大和ライフネクスト株式会社
借地期間	
建築確認・建築確認番号	有・H08適建福建000068
現況	空家
条件等	
最適用途	

階建	地上14階建地下1階建
階	4階部分
管理費	5800円
積立金	1万2840円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

用途地域	第一種住居地域(用途地域2:第一種中高層住居専用地域)
国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し可能時期	即時

分譲概要	
設備	都市ガス エアコン 給湯 温水洗浄便座 収納スペース システムキッチン 室内洗濯機置場 浴室乾燥機 照明器具付き バルコニー エレベーター オートロック TVモニタ付きインターホン 駐輪場 バイク置場(屋外) バイク駐輪場(大型可) 省エネ給湯器 防犯カメラ 火災報知機 LDK15畳以上 全居室フローリング 和室有 浴室暖房 全居室収納 シューズボックス 押入れ カーテン付 3口コンロ以上 免震構造 敷地内ゴミ置き場
特記事項	ペット不可 楽器相談 日当り良好 閑静住宅街 内装リフォーム 南向き 子供可
備考	駐車場空き有り・2台まで可 現在空室につき、ご希望の日時に内覧可能です!(要予約) 資料請求だけでもお気軽に問合せください♪ ■内装リフォーム完了しました!【即入居可】 ■「免震構造」採用の1番館は、大きな地震でも揺れを最小限におさえます! ■LDKにはエアコン有ります(2021年製) ■駐車場は1住戸2区画まで♪区画により3400円~6800円(月) ■専有面積81.29m2・3LDKの使いやすい間取りです!
取引態様	専任媒介
担当者	林
担当者連絡先	TEL:090-7754-6953 メールアドレス:info@nicostyle25.com

取り扱い不動産会社

(株)ニコスタイル

福岡県福岡市 早良区田隈3丁目22-12
TEL 092-407-4850 FAX 092-407-4851
免許番号: 福岡県知事(2)18326
所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-10-29 17:35:04

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。