

中古一戸建住宅 価格 4300万円

那珂川市王塚台2丁目313 (地番[313])



POINT

閑静な住宅地の東南角地に立地しています。広い庭付きでペットの運動の場として十分です。エアコン3基。

物件番号	99386183
情報更新日	2023年10月27日
次回更新予定日	2023年11月10日
所在地	那珂川市王塚台2丁目313 (地番[313]) mapを見る
沿線・駅・交通	博多南線博多南駅 徒歩29分 駅までmap
間取り	5LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
土地面積	公簿301.05㎡ / 約91.07坪
私道面積	
建物面積	107.64㎡(1階:67.9㎡ 2階:39.74㎡) / 約32.56坪
小学校区	那珂川市立安德南小学校 距離884m
中学校区	那珂川市立那珂川南中学校 距離986m
階建	地上2階建
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
築年月	1986[S61]年9月
建物構造	木造
建物の工法	
駐車場	有
駐車場の形式	
駐車場の状況	
駐車場の備考	駐車場3台
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
地目	宅地
建・容率	40・60%
地勢	
地域地区	
傾斜地面積	
接道状況詳細	角地 【内訳】 ●南 幅6m 公道 接面15.3m 舗装有 ●東 幅6m 公道 接面15.3m 舗装有
建築確認・建築確認番号	
国土法	
法令制限等	
現況	所有者居住中
条件等	
再建築	
土地形状	正方形
敷地延長	
付帯権利	

引渡し可能時期

相談

分譲概要	
設備	電気 上水道 下水道 エアコン 温水洗浄便座 南庭 浴室に窓 天袋 押入れ 縁側
特記事項	日当たり良好 閑静住宅街
備考	平成6年増築(29.66㎡)有。※未登記
取引態様	専任媒介
担当者	
担当者連絡先	TEL:092-511-2111

取り扱い不動産会社

(株)アルコ

福岡県福岡市 南区向野1丁目21-6

TEL 092-511-2111 FAX 092-557-2113

免許番号: 福岡県知事(3)16246

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-10-29 19:05:08

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。