

中古一戸建住宅 価格 3180万円

福岡市南区鶴田2丁目28-2

Renovate Image



イメージ



Project:福岡市南区鶴田 平面図 1F 1/50



Project:福岡市南区鶴田 平面図 2F



Project:福岡市南区鶴田 平面図 1F 1/50

POINT

現在リノベーション工事中になります。事前予約でご内覧可能です。

物件番号	99452755
情報更新日	2023年10月14日
次回更新予定日	2023年10月28日
所在地	福岡市南区鶴田2丁目28-2 mapを見る
沿線・駅・交通	鶴田(福岡市)バス停 徒歩6分 柏原三丁目バス停 徒歩15分
間取り	4SLDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
土地面積	公簿354.9㎡ / 約107.36坪
私道面積	
建物面積	164.52㎡(1階:118.93㎡ 2階:45.59㎡) / 約49.77坪
小学校区	福岡市立鶴田小学校 距離867m
中学校区	福岡市立老司中学校 距離1602m
階建	
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
築年月	1984[S59]年8月
建物構造	木造
建物工法	
駐車場	有 駐車場2台分
駐車場:形式	自走(平置きも含む)
駐車場:状況	【屋根状況 屋根あり】
駐車場備考	掘り込み式車庫2台
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
地目	宅地
建・容率	50・80%
地勢	高台
地域地区	
傾斜地面積	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●東 公道 舗装有
建築確認・建築確認番号	
国土法	
法令制限等	

現況	未完成
条件等	
再建築	
土地形状	
敷地延長	
付帯権利	
引渡し可能時期	予定 2023年12月上旬

分譲概要	
設備	都市ガス 電気 上水道 下水道 追焚機能 トイレ2箇所 温水洗浄便座 システムキッチン シャンプードレッサー 浴室乾燥機 浴室に窓 全居室収納 玄関収納 キッチンに勝手口 3口コンロ以上
特記事項	日当たり良好 閑静住宅街 内装リフォーム
備考	
取引態様	専任媒介
担当者	竹地
担当者連絡先	TEL:090-1508-3383 メールアドレス:higashi@check-fukuoka.com

取り扱い不動産会社

(株)チェック・リーシング 福岡東店

福岡県糟屋郡 篠栗町大字尾仲115-3

TEL 092-692-5521 FAX 092-692-5531

免許番号: 福岡県知事(1)19379

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-10-17 16:31:50

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。