

# 売地 価格 4500万円

福岡市中央区輝国2丁目14-3



## POINT

六本松・梅光園団地 隣 輝国の平坦地 アパート用地 戸建て

物件番号	99448517
情報更新日	2023年10月12日
次回更新予定日	2023年10月26日
所在地	福岡市中央区輝国2丁目14-3 <a href="#">mapを見る</a>
沿線・駅・交通	福岡市七隈線六本松駅 徒歩12分 <a href="#">駅までmap</a> 福岡市七隈線桜坂駅 徒歩15分 <a href="#">駅までmap</a> 福岡市七隈線別府駅 徒歩16分 <a href="#">駅までmap</a>
坪単価	72.60万円
土地面積	実測204.91㎡ / 約61.99坪
高圧線地下部分面積	
私道面積	
小学校区	
中学校区	
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
地目	宅地
都市計画	市街化区域
用途地域	第二種中高層住居専用地域
建・容率	60・150%
地域地区	
国土法	
法令制限等	
接道状況詳細	
開発許可・許可番号	
地勢	平坦
地役権	
傾斜地面積	
最適用途	
現況	更地
条件等	更地渡
再建築	
土地形状	旗竿状等
敷地延長	あり(25㎡)
付帯権利	
引渡し可能時期	即時

分譲概要	
設備	都市ガス 電気 上水道 下水道 公営水道
特記事項	
備考	

取引態様	専属専任媒介
担当者	西村
担当者連絡先	TEL:090-3985-7316

取り扱い不動産会社

## エステート・ウラヤ

福岡県大野城市旭ヶ丘2丁目9-2

TEL 092-596-4197 FAX 092-596-4198

免許番号: 福岡県知事(7)13127

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-10-14 17:17:12

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。