

# 中古マンション 価格 1798万円

福岡市東区原田4丁目30-27



## POINT

空室の為、即日内覧可能です♪◆3LDKのリフォーム済物件♪◆キッチンに勝手口有り!

物件番号	99449727
情報更新日	2023年10月13日
次回更新予定日	2023年10月27日
所在地	福岡市東区原田4丁目30-27 <a href="#">mapを見る</a>
建物名	アンピール箱崎東
沿線・駅・交通	篠栗線袖須駅 徒歩25分 <a href="#">駅までmap</a> 鹿児島本線箱崎駅 徒歩24分 <a href="#">駅までmap</a> 福岡市箱崎線貝塚駅 徒歩30分 <a href="#">駅までmap</a>
間取り	3LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
専有面積	壁芯69.12㎡ / 約20.91坪
専用庭面積	
バルコニー	南東 10.65㎡
小学校区	福岡市立松島小学校 距離832m
中学校区	福岡市立箱崎清松中学校 距離1430m
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上9階建

その他費用	
総戸数	
築年月	1992[H4]年7月
駐車場	空無
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理員の勤務形態	日勤
管理会社	西部ガスリビング株式会社
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	工業地域
国土法	

階	5階部分
管理費	8350円
積立金	6480円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

法令制限等	
付帯権利	
引渡し可能時期	相談

分譲概要	
設備	都市ガス 給湯 収納スペース システムキッチン カウンターキッチン 室内洗濯機置場 バルコニー エレベーター オートロック 駐輪場 バイク置場(屋外) 防犯カメラ 火災報知機 和室有 全居室収納 シューズボックス 押入れ ダウンライト 3口コンロ以上
特記事項	日当たり良好 角部屋 内装リフォーム 眺望良好
備考	
取引態様	一般媒介
担当者	吉原
担当者連絡先	TEL:080-9067-1101

取り扱い不動産会社

## (株)コムハウス 箱崎店

福岡県福岡市 東区筥松新町4-12南里ビルフローレンス店舗2号

TEL 092-624-6672 FAX 092-624-6675

免許番号: 福岡県知事(9)9877

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-10-14 16:14:50

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。