

売地 価格 980万円

筑紫野市二日市北1丁目24-34 (地番[433-2])



POINT

最寄り、西鉄天神大牟田線『西鉄二日市駅』になります。歩いて約5分(約400m)ほどです。JR鹿児島本線『二日市駅』もあります。歩いて約13分(約1100m)ほどになります。本地の西側が道路、東側が高台になっています。「古屋付き売地」になります。上物としまして、木造二階建て(昭和46年建築確認)とシャッター付き車庫があります。内見可能です。昭和時代の物件につき、瑕疵担保免責にて。委細、ご不明点など、お問い合わせください。

応援宣言事業者

物件番号	99434496
情報更新日	2023年09月30日
次回更新予定日	2023年10月14日
所在地	筑紫野市二日市北1丁目24-34 (地番[433-2]) mapを見る
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線西鉄二日市駅 徒歩5分 駅までmap 鹿児島本線二日市駅 徒歩14分 駅までmap
坪単価	16.87万円
土地面積	公簿192㎡ / 約58.08坪
高圧線下地部分面積	
私道面積	
小学校区	筑紫野市立二日市北小学校 距離1065m
中学校区	筑紫野市立二日市中学校 距離975m
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
地目	宅地
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域
建・容率	60・200%
地域地区	文教
国土法	
法令制限等	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●西 公道 舗装有
開発許可・許可番号	
地勢	ひな段
地役権	
傾斜地面積	
最適用途	住宅用地
現況	古家有
条件等	現況渡
再建築	
土地形状	長方形
敷地延長	
付帯権利	
引渡し可能時期	相談 (現住中につき相談)

分譲概要	
設備	都市ガス 公営水道
特記事項	

備考	擁壁あり。
取引態様	専属専任媒介
担当者	大島 透
担当者連絡先	TEL:090-6166-6111 メールアドレス:info@claudia-fds.co.jp

取り扱い不動産会社

クラウドディア不動産(株)

福岡県福岡市 中央区大名1丁目9-45藤和大名コープ412

TEL 092-791-2021 FAX 092-791-2086

免許番号: 福岡県知事(1)20207

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-10-02 18:30:14

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。