

中古一戸建住宅 価格 2199万円

古賀市久保506-9 (地番[506-9])



POINT

【リフォーム前・リフォーム中】随時ご案内可能です。リフォーム内容詳細は担当までお問い合わせ下さい。●買主様には契約事務手数料をいただいております詳しくは担当者様までにご連絡ください。●司法書士売主指定・成約時は火災保険の紹介をさせていただきます。

物件番号	99431729
情報更新日	2023年09月28日
次回更新予定日	2023年10月12日
所在地	古賀市久保506-9 (地番[506-9]) mapを見る
沿線・駅・交通	鹿児島本線千鳥駅 徒歩30分 駅までmap 太郎丸(古賀市)バス停 徒歩4分
間取り	4LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
土地面積	公簿227.48㎡ / 約68.81坪
私道面積	
建物面積	96.05㎡(1階:72.87㎡ 2階:23.18㎡) / 約29.06坪
小学校区	古賀市立古賀東小学校 距離1318m
中学校区	古賀市立古賀中学校 距離1337m
階建	地上2階建
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
築年月	1984[S59]年4月
建物構造	木造
建物工法	
駐車場	有 駐車場2台分 駐車場2台無料
駐車場:形式	
駐車場:状況	【屋根状況 屋根なし】
駐車場備考	
都市計画	非線引区域
用途地域	無指定
地目	宅地
建・容率	60・200%
地勢	高台
地域地区	
傾斜地面積	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●南西 幅4.7m 公道 接面16.5m 舗装有
建築確認・建築確認番号	
国土法	
法令制限等	
現況	空家
条件等	
再建築	
土地形状	台形
敷地延長	

付帯権利	
引渡し可能時期	予定 2023年11月中旬

分譲概要	
設備	電気 下水道 側溝 エアコン 温水洗浄便座 システムキッチン カウンターキッチン 照明器具付き 庭 TVモニタ付きインターホン 火災報知機 浴室に窓 シューズボックス キッチンに窓 3口コンロ以上
特記事項	日当たり良好 内装リフォーム 外装リフォーム
備考	
取引態様	売主
担当者	瓜生
担当者連絡先	TEL:070-7381-5902

取り扱い不動産会社

(株)カチタス 福岡東店

福岡県福岡市 博多区那珂1丁目13-9ND. BLD3階

TEL 092-431-7177 FAX 092-431-7178

免許番号: 国土交通大臣(6)5475

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-10-02 18:29:53

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。