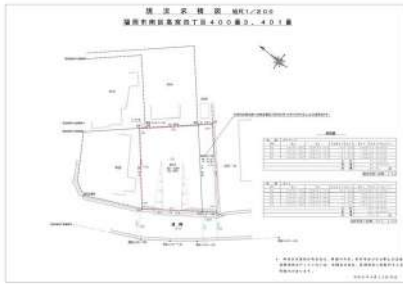


売地 価格 6480万円

福岡市南区高宮4丁目



応援宣言事業者

物件番号	99444205
情報更新日	2023年09月26日
次回更新予定日	2023年10月10日
所在地	福岡市南区高宮4丁目 mapを見る
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線高宮駅 徒歩12分 駅までmap 西鉄天神大牟田線西鉄平尾駅 徒歩14分 駅までmap
坪単価	50.12万円
土地面積	公簿427.44㎡ / 約129.30坪
高圧線下地部分面積	
私道面積	
小学校区	
中学校区	
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
地目	宅地
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域
建・容率	60・150%
地域地区	
国土法	
法令制限等	第二種15M高度地区
接道状況詳細	二方 【内訳】 ●西 幅6m 公道 接面15.2m ●北 幅5.9m 公道 接面1.1m
開発許可・許可番号	
地勢	ひな段
地役権	
傾斜地面積	
最適用途	アパート用地
現況	古家有
条件等	更地渡
再建築	
土地形状	
敷地延長	
付帯権利	
引渡し可能時期	相談

設備	都市ガス 電気 上水道 下水道 側溝
特記事項	
備考	前面道路より1.7mほど下へ段差あり、敷地奥は更に1.2m程下に段差となっています。道路面と均一にするには造成工事を要します。
取引態様	専属専任媒介
担当者	川崎俊雄

担当者連絡先

TEL:092-525-2800

取り扱い不動産会社

(株)ピース・ハウジング

福岡県福岡市 南区平和1丁目1-1-101

TEL 092-525-2800 FAX 092-525-2802

免許番号: 福岡県知事(4)15896

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-09-28 23:53:36

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。