

中古マンション 価格 1850万円

福岡市西区十郎川団地19 (地番[266-2])



修繕記録等

5年以内に水回り設備交換 5年以内に内装リフォーム

物件番号	99443980
情報更新日	2023年09月28日
次回更新予定日	2023年10月12日
所在地	福岡市西区十郎川団地19 (地番[266-2]) 周辺mapを見る
建物名	十郎川サンハイツ 19
沿線・駅・交通	筑肥線下山門駅 徒歩19分 福岡市七隈線橋本駅 徒歩30分 筑肥線姪浜駅 徒歩32分
間取り	3LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
専有面積	壁芯84.63㎡ / 約25.60坪
専用庭面積	
バルコニー	14.38㎡ (バルコニー2箇所あり)
小学校区	福岡市立石丸小学校 距離571m
中学校区	福岡市立下山門中学校 距離1302m
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上5階建
階	3階部分
管理費	4000円
積立金	1万1000円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

その他費用	
総戸数	
築年月	1982[S57]年7月
駐車場	空無
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	一部委託
管理員の勤務形態	巡回
管理会社	JS
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	
国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し可能時期	相談 (内装工事後)

分譲概要	
設備	都市ガス 温水洗浄便座 収納スペース システムキッチン 食器洗浄乾燥機 バルコニー TVモニタ付きインターホン 駐輪場 バイク置場(屋外) 火災報知機 浴室に窓 和室有 ダウンライト
特記事項	日当たり良好 内装リフォーム
備考	内装工事完了引き渡しです!
取引態様	専任媒介
担当者	
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

(株)ブリッチ

福岡県福岡市 博多区美野島1丁目17-15

TEL 092-433-6432 FAX 092-433-6433

免許番号: 福岡県知事(2)17797

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-09-28 23:22:18

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。