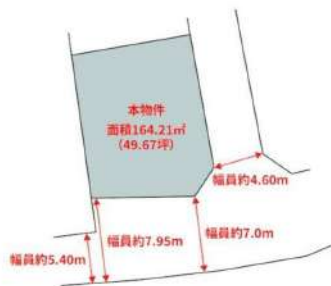


# 売地 価格 3460万円

福岡市早良区飯倉4丁目



## POINT

建築条件なし☆実測済み☆解体・更地渡しです☆人気の飯倉エリア☆飯原小8分☆原中5分☆ ◆飯原小学校、原中学校エリア◆建築条件なし!好きなハウスメーカーで建築可能◆実測済み◆解体・更地渡し◆おすすめハウスメーカーご紹介出来ます!◆飯原小学校・原中学校エリア◆にしてつストアレガネット飯倉まで518m◆セブンイレブン福岡飯倉6丁目店まで414m◆飯倉幼稚園まで375m◆医療法人社団誠和会牟田病院まで1,048m◆福岡飯倉郵便局まで351m◆佐賀共栄銀行飯倉支店まで811m

物件番号	99443497
情報更新日	2023年09月23日
次回更新予定日	2023年10月07日
所在地	福岡市早良区飯倉4丁目 <a href="#">mapを見る</a>
沿線・駅・交通	福岡市七隈線野芥駅 徒歩22分 <a href="#">駅までmap</a> 福岡市七隈線金山駅 徒歩19分 <a href="#">駅までmap</a> 福岡市七隈線梅林駅 徒歩28分 <a href="#">駅までmap</a>
坪単価	69.65万円
土地面積	公簿164.21㎡ / 約49.67坪
高圧線下地部分面積	
私道面積	
小学校区	福岡市立飯原小学校 距離689m
中学校区	福岡市立原中学校 距離568m
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
地目	宅地
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
建・容率	50・80%
地域地区	
国土法	
法令制限等	
接道状況詳細	二方 【内訳】 ●東 幅4.6m 公道 接面12.9m ●南 公道 接面12.5m
開発許可・許可番号	
地勢	平坦
地役権	
傾斜地面積	
最適用途	住宅用地
現況	古家有
条件等	相談
再建築	
土地形状	
敷地延長	
付帯権利	
引渡し可能時期	相談

分譲概要	
設備	都市ガス
特記事項	
備考	
取引態様	専任媒介
担当者	
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

## (株)キャッスルハウス

福岡県福岡市 南区西長住3丁目32-19-2F

TEL 092-408-1681 FAX 092-408-1682

免許番号: 福岡県知事(3)16924

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-09-25 16:04:17

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。