

売地 価格 3730万円

糟屋郡篠栗町中央5丁目 (地番[4655-55])



POINT

日当たり良好な閑静な住宅街!賃貸アパート、賃貸マンションに最適!

応援宣言事業者

物件番号	99411078
情報更新日	2023年09月22日
次回更新予定日	2023年10月06日
所在地	糟屋郡篠栗町中央5丁目 (地番[4655-55]) mapを見る
沿線・駅・交通	篠栗線篠栗駅 徒歩10分 駅までmap
坪単価	12.00万円
土地面積	公簿1027.5㎡ / 約310.82坪
高圧線下地部分面積	
私道面積	
小学校区	篠栗町立篠栗小学校 距離1291m
中学校区	篠栗町立篠栗中学校 距離871m
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
地目	宅地
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域
建・容率	60・200%
地域地区	
国土法	
法令制限等	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●南 幅5.5m 公道 接面27.9m 舗装有
開発許可・許可番号	
地勢	高台
地役権	無
傾斜地面積	
最適用途	アパート用地
現況	更地
条件等	現況渡
再建築	
土地形状	長方形
敷地延長	
付帯権利	
引渡し可能時期	予定 2023年10月中旬

分譲概要	
設備	プロパンガス 上水道 下水道 公営水道
特記事項	
備考	北側のり面・西側のり面は、土砂災害警戒区 土砂災害警戒区域の法面は擁壁築造が必要。
取引態様	専属専任媒介
担当者	澁田 信重
担当者連絡先	TEL:090-7982-1122

取り扱い不動産会社

(株)シンメイ

福岡県糟屋郡 粕屋町長者原西2丁目8-6

TEL 092-939-9110 FAX 092-939-9122

免許番号: 福岡県知事(5)14417

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-09-25 16:01:25

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。