

中古一戸建住宅 価格 2698万円

宗像市日の里5丁目6番地17 (地番[6番地17])



POINT

2023年7月 室内外大規模リフォーム済。約113坪の土地に約40坪の平屋住宅。22.5帖のLDK。駐車場2台分新設。近隣に小学校や保育施設あり。

修繕記録等

5年以内に水回り設備交換 5年以内に内装リフォーム 5年以内にその他リフォーム

| | |
|----------|--|
| 物件番号 | 99441159 |
| 情報更新日 | 2023年09月17日 |
| 次回更新予定日 | 2023年10月01日 |
| 所在地 | 宗像市日の里5丁目6番地17 (地番[6番地17]) mapを見る |
| 沿線・駅・交通 | 鹿児島本線東郷駅 徒歩14分 駅までmap |
| 間取り | 4SLDK |
| 間取り内訳 | |
| サービスルーム数 | |
| 土地面積 | 公簿376.76㎡ / 約113.97坪 |
| 私道面積 | |
| 建物面積 | 134.06㎡ / 約40.55坪 |
| 小学校区 | |
| 中学校区 | |
| 階建 | 地上1階建 |
| 土地権利 | 所有権 |
| 借地代 | |
| 借地期間 | |
| その他一時金 | |
| 施設費用 | |
| その他費用 | |

| | |
|-------------|--------------|
| 保証金 | |
| 権利金 | |
| 築年月 | 1982[S57]年5月 |
| 建物構造 | 木造 |
| 建物の工法 | |
| 駐車場 | 有 駐車場1台無料 |
| 駐車場の形式 | |
| 駐車場の状況 | |
| 駐車場の備考 | |
| 都市計画 | 市街化区域 |
| 用途地域 | 第一種中高層住居専用地域 |
| 地目 | 宅地 |
| 建・容率 | 60・200% |
| 地勢 | |
| 地域地区 | その他 |
| 傾斜地面積 | |
| 接道状況詳細 | 一方 |
| 建築確認・建築確認番号 | |
| 国土法 | |
| 法令制限等 | |
| 現況 | 空家 |
| 条件等 | |
| 再建築 | |
| 土地形状 | |
| 敷地延長 | |

| | |
|---------|----|
| 付帯権利 | |
| 引渡し可能時期 | 即時 |

| | |
|--------|---|
| 分譲概要 | |
| 設備 | |
| 特記事項 | 内装リフォーム 外装リフォーム |
| 備考 | 2023年7月 内外装大規模リフォーム実施!! 約113坪の土地に、40坪の平屋住宅です♪ 南西向きの22.5帖のLDKで日当たりもよく、広々とお使いいただけます。 7.5帖の洋室+4帖のウォークインクローゼット+2帖の書斎と収納力もありリモートワークにも困りません。 近隣には小学校や保育施設が充実しております。 ご内見可能ですので、気軽にお問い合わせください。 |
| 取引態様 | 売主 |
| 担当者 | |
| 担当者連絡先 | |

取り扱い不動産会社

(株)東武住販 福岡支社

福岡県福岡市 博多区博多駅中央街8-1JRJP博多ビル9階

TEL 092-418-1100 FAX 092-418-1101

免許番号: 国土交通大臣(6)5407

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-09-19 20:36:29

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。