

中古一戸建住宅 価格 2398万円

福津市若木台4丁目



POINT

広々とした戸建です!!水回り交換!フロア張替え!外壁塗装等、内外装リフォーム済み!!是非ご内覧ください!!

修繕記録等	5年以内に水回り設備交換 5年以内に内装リフォーム 5年以内にその他リフォーム
-------	---

物件番号	99407097
情報更新日	2023年09月15日
次回更新予定日	2023年09月29日
所在地	福津市若木台4丁目 周辺mapを見る
沿線・駅・交通	鹿児島本線東福岡駅 徒歩17分 鹿児島本線東郷駅 徒歩40分 鹿児島本線福岡駅 徒歩43分
間取り	6LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
土地面積	公簿234.05㎡ / 約70.80坪
私道面積	
建物面積	127.72㎡ / 約38.64坪
小学校区	福津市立神興東小学校 距離470m
中学校区	福津市立福岡東中学校 距離1450m
階建	地上2階建
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
築年月	1981[S56]年10月
建物構造	木造
建物の工法	
駐車場	有 駐車場1台無料
駐車場の形式	
駐車場の状況	【屋根状況 屋根なし】
駐車場の備考	
都市計画	市街化区域
用途地域	近隣商業地域
地目	宅地
建・容率	80・200%
地勢	
地域地区	準防火
傾斜地面積	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●南西 幅7.2m 公道 接面14.9m
建築確認・建築確認番号	
国土法	
法令制限等	準防火地域
現況	空家
条件等	
再建築	
土地形状	
敷地延長	

付帯権利	
引渡し可能時期	即時

分譲概要	
設備	上水道 下水道 追焚機能 温水洗浄便座 システムキッチン 庭 TVモニタ付きインターホン 浴室に窓 オートバス 全居室収納 吹き抜け 3口コンロ以上
特記事項	内装リフォーム 外装リフォーム
備考	～おすすめポイント～ ◎利便性と落ち着いた雰囲気と両立した立地です! ・大型のショッピングモールまで車で5分! ・コンビニ、飲食店、駅も徒歩圏内! ・周辺は敷地が広い戸建が建ち並ぶ広々とした閑静な住宅街です! ・国道三号線まで車で1分!アクセス良好です! ◎使い勝手のいい物件です! ・前面道路も広く楽々駐車できます! ・浴室は広々としてゆったり浸かれます!もちろん新品です! ・キッチンも交換済み!広い使いやすいシステムキッチンです! ・各部屋独立しているのでプライベートな空間を確保できます!! 是非ご内覧下さい!!
取引態様	売主
担当者	
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

(株)東武住販 千早駅前店

福岡県福岡市 東区水谷2丁目51-15

TEL 092-674-2888 FAX 092-674-2889

免許番号: 国土交通大臣(6)5407

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-09-19 20:32:51

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。