

中古マンション 価格 1280万円

福岡市博多区千代5丁目1-4



※PC作成の為、
現況優先とします。

POINT

☆通勤通学に便利、福岡市箱崎線「千代県庁口」徒歩8分 ♪ ☆マルシヨク千代店まで徒歩8分 ♪ ゆめタウン博多まで徒歩5分 ♪ ☆買い物施設、周辺環境良好 ♪

物件番号	99434383
情報更新日	2023年09月10日
次回更新予定日	2023年09月24日
所在地	福岡市博多区千代5丁目1-4 周辺mapを見る
建物名	シャルマンコーポ博多
沿線・駅・交通	福岡市箱崎線千代県庁口駅 徒歩8分 福岡市箱崎線呉服町駅 徒歩16分 福岡市箱崎線馬出九大病院前駅 徒歩18分
間取り	3LDK
間取り内訳	和6／和6／洋4.5
サービスルーム数	
専有面積	壁芯66㎡ / 約19.97坪
専用庭面積	
バルコニー	南西 6.6㎡
小学校区	福岡市立千代小学校 距離994m
中学校区	福岡市立千代中学校 距離367m
建物構造	SRC
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	

その他費用	
総戸数	364戸
築年月	1974[S49]年10月
駐車場	空無
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託(管理組合有)
管理員の勤務形態	日勤
管理会社	東福互光株式会社
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	所有者居住中
条件等	
最適用途	
用途地域	
国土法	

階建	地上11階建
階	11階部分
管理費	6530円
積立金	9680円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

法令制限等	
付帯権利	
引渡し可能時期	相談

分譲概要	
設備	都市ガス 給湯 追焚機能 システムキッチン シャンプードレッサー 室内洗濯機置場 バルコニー エレベーター 駐輪場 エレベーター2基以上 和室有 シューズボックス 押入れ 敷地内公園
特記事項	ペット不可 日当り良好 最上階 眺望良好
備考	
取引態様	専属専任媒介
担当者	
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社



のぞみ地所(株)

福岡県福岡市 博多区山王1丁目14-4-101号
TEL 092-409-7799 FAX 092-402-4472
免許番号: 福岡県知事(1)19813
所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会