

中古一戸建住宅 価格 2980万円

福岡市南区市崎2丁目18-4



POINT

◆建築条件なしの土地でも絶賛販売中! ◆西高宮小学校エリア! 人気のエリアです ◆西鉄『平尾』駅徒歩圏内 ◆バス停まで徒歩3分 ◆お好きにリフォームされてみませんか?

応援宣言事業者

物件番号	99438100
情報更新日	2023年09月09日
次回更新予定日	2023年09月23日
所在地	福岡市南区市崎2丁目18-4 mapを見る
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線西鉄平尾駅 徒歩12分 駅までmap 西鉄天神大牟田線高宮駅 徒歩17分 駅までmap 西高宮小学校バス停 徒歩3分
間取り	2SDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
土地面積	公簿120.03㎡ / 約36.31坪
私道面積	
建物面積	89.41㎡(1階:50.49㎡ 2階:38.92㎡) / 約27.05坪
小学校区	福岡市立西高宮小学校 距離430m
中学校区	福岡市立高宮中学校 距離1000m
階建	地上2階建
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	

保証金	
権利金	
築年月	1981[S56]年9月
建物構造	木造
建物の工法	
駐車場	有 駐車場1台無料
駐車場:形式	自走(平置きも含む)
駐車場:状況	【屋根状況 屋根あり】
駐車場備考	シャッター付き屋内ガレージ
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
地目	宅地
建・容率	50・80%
地勢	
地域地区	
傾斜地面積	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●南東 幅4m 公道 接面10m
建築確認・建築確認番号	
国土法	

施設費用		法令制限等	
その他費用		現況	空家
		条件等	
		再建築	
		土地形状	
		敷地延長	
		付帯権利	
		引渡し可能時期	相談

分譲概要	
設備	都市ガス 上水道 下水道 トイレ2箇所 南面バルコニー 納戸 浴室に窓 シューズボックス 吹き抜け
特記事項	
備考	◆建築条件なしの土地でも絶賛販売中!◆西高宮小学校エリア!人気のエリアです◆西鉄『平尾』駅徒歩圏内◆バス停まで徒歩3分◆お好きにリフォームされてみませんか?
取引態様	専任媒介
担当者	森下
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社



(株)プラスワン 西新店
福岡県福岡市 早良区西新5丁目2-1-2F
TEL 092-833-7200 FAX 092-833-7201
免許番号: 福岡県知事(7)12913
所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会