

中古一戸建住宅 価格 1099万円

筑紫野市大字山家2906-7 (地番[2906-7])



POINT

現況販売。随時内覧可能です。気軽に担当までお問い合わせ下さい。●契約事務手数料 別途 11万円(税込)を頂きます。●司法書士売主指定・成約時は火災保険の紹介をさせて頂きます。

物件番号	99422049
情報更新日	2023年09月09日
次回更新予定日	2023年09月23日
所在地	筑紫野市大字山家2906-7 (地番[2906-7]) mapを見る
沿線・駅・交通	筑豊本線筑前山家駅 徒歩25分 駅までmap
間取り	3SLDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
土地面積	公簿148.03㎡ / 約44.78坪
私道面積	
建物面積	87.34㎡(1階:55.05㎡ 2階:32.29㎡) / 約26.42坪
小学校区	筑紫野市立山家小学校 距離1079m
中学校区	筑紫野中学校 距離5600m
階建	地上2階建
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
築年月	1986[S61]年9月
建物構造	木造
建物工法	
駐車場	有 駐車場1台無料
駐車場:形式	自走(平置きも含む)
駐車場:状況	
駐車場備考	カーポートあり。
都市計画	準都市
用途地域	無指定
地目	宅地
建・容率	60・200%
地勢	
地域地区	
傾斜地面積	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●北西 幅6m 公道 接面10m 舗装有
建築確認・建築確認番号	
国土法	
法令制限等	
現況	空家
条件等	
再建築	
土地形状	台形
敷地延長	

付帯権利	
引渡し可能時期	即時

分譲概要	
設備	電気 下水道 追焚機能 床下収納 システムキッチン IHクッキングヒーター 庭 TVモニタ付きインターホン オー ル電化 火災報知機 浴室に窓 シューズボックス キッチンに窓
特記事項	
備考	
取引態様	売主
担当者	福田
担当者連絡先	TEL:070-1007-1457

取り扱い不動産会社

(株)カチタス 福岡東店

福岡県福岡市 博多区那珂1丁目13-9ND. BLD3階

TEL 092-431-7177 FAX 092-431-7178

免許番号: 国土交通大臣(6)5475

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-09-13 18:43:26

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。