

# 中古一戸建住宅 価格 2298万円

宗像市葉山2丁目15-15



応援宣言事業者

物件番号	99406426
情報更新日	2023年08月29日
次回更新予定日	2023年09月12日
所在地	宗像市葉山2丁目15-15 <a href="#">mapを見る</a>
沿線・駅・交通	鹿児島本線教育大前駅 徒歩28分 <a href="#">駅までmap</a>
間取り	5LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
土地面積	公簿338.82㎡ / 約102.49坪
私道面積	
建物面積	161.49㎡(1階:103.53㎡ 2階:57.96㎡) / 約48.85坪
小学校区	宗像市立赤間小学校 距離1318m
中学校区	宗像市立城山中学校 距離2082m
階建	地上2階建
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
築年月	1972[S47]年12月
建物構造	木造
建物の工法	
駐車場	有 駐車場3台分以上
駐車場の形式	
駐車場の状況	【屋根状況 屋根なし】
駐車場の備考	
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
地目	宅地
建・容率	40・60%
地勢	
地域地区	
傾斜地面積	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●南西 幅6m 公道 接面15m
建築確認・建築確認番号	
国土法	
法令制限等	
現況	空家
条件等	
再建築	
土地形状	長方形
敷地延長	
付帯権利	
引渡し可能時期	相談

分譲概要	
設備	プロパンガス 電気 上水道 下水道 側溝 追焚機能 ウォークインクローゼット システムキッチン カウンターキッチン 食器洗浄乾燥機 IHクッキングヒーター シャンプードレッサー 浴室乾燥機 庭 浴室暖房 全居室収納 屋根裏収納 3口コンロ以上
特記事項	閑静住宅街 内装リフォーム 外装リフォーム
備考	
取引態様	専任媒介
担当者	兼尾 俊輔
担当者連絡先	TEL:0940-32-0616

取り扱い不動産会社

## (株)高山不動産

福岡県宗像市赤間駅前1丁目7-1

TEL 0940-32-0616 FAX 0940-32-0625

免許番号: 福岡県知事(14)3313

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-09-02 00:25:33

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。