

# 中古マンション 価格 1990万円

那珂川市仲3丁目17-1



## POINT

価格改定!ガーデニングや家庭菜園にも最適♪庭付き3LDKリフォーム物件(R5.7月完了)登場!!目の前は公園のため陽当り・通風◎

物件番号	99415650
情報更新日	2023年08月07日
次回更新予定日	2023年08月21日
所在地	那珂川市仲3丁目17-1 <a href="#">mapを見る</a>
建物名	東峰マンション那珂川 102
沿線・駅・交通	博多南線博多南駅 徒歩26分 <a href="#">駅までmap</a> 現人橋バス停 徒歩4分
間取り	3LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
専有面積	壁芯63.62㎡ / 約19.25坪
専用庭面積	17.66㎡
バルコニー	東 11.64㎡ (専用庭付き)
小学校区	那珂川市立安德北小学校 距離1317m
中学校区	那珂川市立那珂川中学校 距離442m
建物構造	SRC
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上14階建
階	1階部分

その他費用	専用庭使用料:350円 / 月
総戸数	205戸
築年月	1995[H7]年6月
駐車場	空有 5000円
駐車場:形式	自走(平置きも含む)
駐車場:状況	
駐車場備考	駐車位置等 要確認
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託(管理組合有)
管理員の勤務形態	日勤
管理会社	穴吹ハウジングサービス
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	第一種住居地域
国土法	
法令制限等	

管理費	3200円
積立金	6400円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

付帯権利	
引渡し可能時期	即時

分譲概要	
設備	プロパンガス 給湯 温水洗浄便座 システムキッチン 室内洗濯機置場 デインブルキー バルコニー 専用庭 (17.66㎡) オートロック TVモニタ付きインターホン 宅配ボックス 駐輪場 24時間換気システム バイク置場(屋外) 独立洗面脱衣所 エレベーター2基以上 全居室収納 シューズボックス 天袋 押入れ ダウンライト 来客用パーキング 敷地内公園 敷地内ゴミ置き場
特記事項	日当たり良好 外観タイル張り 内装リフォーム
備考	お気軽にお問い合わせ下さい。 写真等随時更新予定。 内覧・資料ご希望の際はお気軽にお問い合わせください。
取引態様	一般媒介
担当者	
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

## (株)ナカケン

福岡県福岡市 博多区東光寺町2丁目2-13

TEL 092-260-1974 FAX 092-260-3074

免許番号: 福岡県知事(3)16741

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-08-10 23:54:05

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。