

# 売地 価格 2000万円

福岡市東区香住ヶ丘6丁目23-35



## 応援宣言事業者

物件番号	99427086
情報更新日	2023年08月10日
次回更新予定日	2023年08月24日
所在地	福岡市東区香住ヶ丘6丁目23-35 <a href="#">mapを見る</a>
沿線・駅・交通	西日本鉄道貝塚線香椎花園前駅 徒歩6分 <a href="#">駅までmap</a> 西日本鉄道貝塚線唐の原駅 徒歩16分 <a href="#">駅までmap</a> 鹿児島本線九産大前駅 徒歩16分 <a href="#">駅までmap</a>
坪単価	9.04万円
土地面積	実測731.04㎡ / 約221.14坪
高圧線地下部分面積	
私道面積	
小学校区	福岡市立香住丘小学校 距離914m
中学校区	福岡市立照葉中学校 距離2125m
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
地目	宅地
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
建・容率	50・80%
地域地区	
国土法	
法令制限等	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●東 幅4m 公道 接面30m 舗装有
開発許可・許可番号	
地勢	ひな段
地役権	
傾斜地面積	
最適用途	住宅用地
現況	更地
条件等	現況渡
再建築	
土地形状	長方形
敷地延長	
付帯権利	
引渡し可能時期	即時

分譲概要	
設備	
特記事項	
備考	
取引態様	専任媒介

担当者	砥板
担当者連絡先	TEL:090-3735-4147

取り扱い不動産会社

## ダイエーホーム

福岡県筑紫野市針摺西1丁目7-5

TEL [092-928-9266](tel:092-928-9266) FAX 092-928-9265

免許番号: 福岡県知事(7)13076

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-08-13 18:10:42

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。