

店舗付住宅 価格 12000万円

福岡市中央区舞鶴3丁目



POINT

天神徒歩圏内、近くに銀行等公共施設多数、オフィス・店舗・自宅として使用可能

物件番号	99379176
情報更新日	2023年08月12日
次回更新予定日	2023年08月26日
所在地	福岡市中央区舞鶴3丁目 周辺mapを見る
建物名	
沿線・駅・交通	福岡市空港線赤坂駅 徒歩7分 福岡市空港線天神駅 徒歩16分 平和台通りバス停 徒歩2分
間取り	7LDK
間取り内訳	
土地面積	公簿83.76㎡ / 約25.34坪
私道面積	
建物延面積	321.47㎡ / 約97.24坪
小学校区	福岡市立舞鶴小学校 距離778m
中学校区	福岡市立舞鶴中学校 距離778m
階建	地上5階建
土地権利	所有権
借地代	
保証金	
権利金	
借地期間	
その他一時金	

施設費用	
その他費用	
築年月	1985[S60]年1月
建物構造	鉄骨造(一部:RC)
建物の工法	
施工会社	
管理員の勤務形態	
総戸数	
駐車場	有 駐車場1台無料
駐車場:形式	自走(平置きも含む)
駐車場:状況	【屋根状況 屋根あり】
駐車場備考	
都市計画	市街化区域
用途地域	商業地域
地目	宅地
建・容率	80・500%
地域地区	防火
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●南幅36m 公道 接面4m 舗装有
現況	所有者居住中
条件等	
飲食店	飲食店可
地勢	平坦

傾斜地面積	
再建築	
土地形状	長方形
敷地延長	
付帯権利	
引渡し可能時期	相談（10月以降を希望）
国土法	
法令制限等	

設備	都市ガス 冷房 暖房 トイレ2箇所 バス・トイレ別 室内洗濯機置場 エレベーター 個別空調 オープンキッチン
特記事項	
備考	
取引態様	専属専任媒介
担当者	多賀 政雄
担当者連絡先	TEL:080-8110-1066 メールアドレス:m_m_taga@trad.ocn.ne.jp

取り扱い不動産会社

(株)多賀

福岡県福岡市 西区西の丘2丁目15-5
TEL 092-883-7360 FAX 092-883-7360
免許番号: 福岡県知事(2)18555
所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-08-13 17:52:22

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。