

中古マンション 価格 2249万円

福岡市中央区小笹4丁目13-42



POINT

リフォーム完成いたしました。随時ご案内可能です。お気軽にお問い合わせください。●契約事務手数料 別途 11万円(税込)を頂きます。●司法書士売主指定・成約時は火災保険の紹介をさせていただきます。

物件番号	99228253
情報更新日	2023年08月12日
次回更新予定日	2023年08月25日
所在地	福岡市中央区小笹4丁目13-42 mapを見る
建物名	サーパス小笹第2 306
沿線・駅・交通	福岡市七隈線六本松駅 徒歩22分 駅までmap
間取り	3LDK
間取り内訳	LDK14／洋6／洋5.5／洋5
サービスルーム数	
専有面積	内法66.43㎡ / 約20.10坪
専用庭面積	26.83㎡
バルコニー	無 南東 南東
小学校区	福岡市立小笹小学校 距離1200m
中学校区	福岡市立平尾中学校 距離1100m
建物構造	RC
建土工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上7階建
階	3階部分
管理費	1万2300円
積立金	1万2600円
保証金	
権利金	
その他一時金	

その他費用	
総戸数	36戸
築年月	1999[H11]年1月
駐車場	空有 8500円
駐車場:形式	自走(平置きも含む)
駐車場:状況	【屋根状況 屋根なし】
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理員の勤務形態	巡回
管理会社	株式会社穴吹コミュニティー
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	第一種住居地域
国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し可能時期	即時

施設費用	
------	--

分譲概要	
設備	都市ガス エアコン 温水洗浄便座 システムキッチン 照明器具付き テラス(13.85㎡) 専用庭(26.83㎡) オートロック 宅配ボックス
特記事項	ペット不可 内装リフォーム
備考	
取引態様	売主
担当者	金子
担当者連絡先	TEL:070-7381-5919

取り扱い不動産会社

(株)カチタス 福岡店

福岡県福岡市 博多区那珂1丁目13-9ND. BLD2階

TEL 092-431-6006 FAX 092-431-6009

免許番号: 国土交通大臣(6)5475

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-08-13 17:32:13

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。