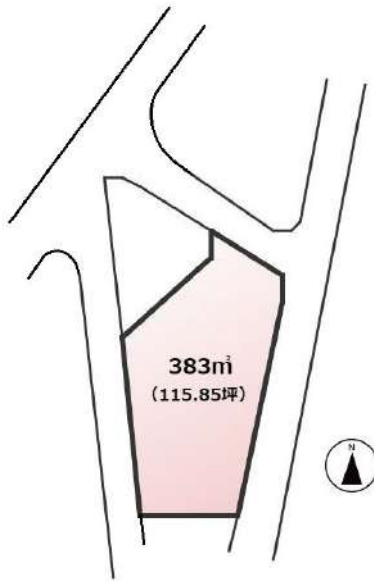


# 売地 価格 1050万円

大野城市乙金東2丁目 (地番[1154番23、他2筆])



## POINT

敷地約115坪。建築条件無。

## 応援宣言事業者

物件番号	99021206
情報更新日	2023年08月07日
次回更新予定日	2023年08月21日
所在地	大野城市乙金東2丁目 (地番[1154番23、他2筆]) <a href="#">mapを見る</a>
沿線・駅・交通	香椎線宇美駅 徒歩25分 <a href="#">駅までmap</a> 県民の森入口バス停 徒歩5分
坪単価	9.06万円
土地面積	383㎡ / 約115.86坪
高圧線下地部分面積	
私道面積	
小学校区	大野城市立大野東小学校 距離2350m
中学校区	大野城市立大野東中学校 距離2450m
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
地目	山林
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域
建・容率	60・200%
地域地区	高度
国土法	
法令制限等	建築基準法22条区域
接道状況詳細	三方 【内訳】 ●北 幅4m 私道 接面9m 位置指定有 舗装有 ●東 幅4m 私道 接面27m 位置指定有 舗装有 ●西 幅4m 公道 接面19m 舗装有
開発許可・許可番号	
地勢	高台
地役権	無
傾斜地面積	
最適用途	住宅用地
現況	更地
条件等	現況渡
再建築	
土地形状	長方形

敷地延長	
付帯権利	
引渡し可能時期	即時

分譲概要	
設備	プロパンガス 電気 上水道 下水道 公営水道
特記事項	
備考	※上下水道の引込みについては役所との協議、引込み工事代が別途必要となります。
取引態様	一般媒介
担当者	久保
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

## (株)プラスワン 西新店

福岡県福岡市 早良区西新5丁目2-1-2F  
TEL 092-833-7200 FAX 092-833-7201  
免許番号: 福岡県知事(7)12913  
所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-08-10 23:19:26

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。