

# 売地 価格 1586万円

大野城市平野台2丁目21-20



## POINT

更地 北側区画はご成約済み 南側はフリーです 建築条件なし 解体完了しました こちらは南側の区画です すぐ引渡可能 間仕切りブロック施工済み ハザード該当なし 日当たり良好 お問い合わせ中原肇080-2781-1101まで 弊社売主

物件番号	99309870
情報更新日	2023年08月09日
次回更新予定日	2023年08月23日
所在地	大野城市平野台2丁目21-20 <a href="#">mapを見る</a>
沿線・駅・交通	平野ハイツ商店街前バス停 徒歩4分
坪単価	30.11万円
土地面積	実測174.15㎡ / 約52.68坪
高圧線下地部分面積	
私道面積	
小学校区	大野城市立月の浦小学校 距離1200m
中学校区	大野城市立平野中学校 距離1517m
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
地目	宅地
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
建・容率	40・60%
地域地区	
国土法	
法令制限等	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●西幅4m 公道 接面8.9m 舗装有
開発許可・許可番号	
地勢	平坦
地役権	無
傾斜地面積	
最適用途	
現況	更地
条件等	更地渡
再建築	
土地形状	長方形
敷地延長	
付帯権利	
引渡し可能時期	即時

分譲概要	
設備	電気 上水道 下水道 側溝 公営水道
特記事項	

備考	更地。ガスは西部ガスエネルギー(集中プロパン)のエリアです。都市ガスと料金変わりません。
取引態様	売主
担当者	中原肇
担当者連絡先	TEL:080-2781-1101

取り扱い不動産会社

## 不動産サロン(株)

福岡県福岡市 中央区今泉2丁目1-35アプリーレ今泉106

TEL 092-231-9345 FAX 092-791-4249

免許番号: 福岡県知事(1)19639

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-08-10 23:18:16

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。