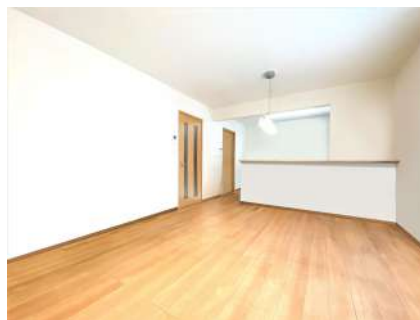


# 中古一戸建住宅 価格 3800万円

福岡市東区箱崎7丁目



## POINT

☆オール電化住宅! ☆2009年築! 美邸! ☆2沿線利用可能! ☆「貝塚」駅徒歩約10分! ☆駐車2台可能! ☆収納充実! 家事楽動線! ☆3LDK+WIC! ☆日当り・通風良好!

物件番号	99426326
情報更新日	2023年08月10日
次回更新予定日	2023年08月24日
所在地	福岡市東区箱崎7丁目 <a href="#">周辺mapを見る</a>
沿線・駅・交通	福岡市箱崎線貝塚駅 徒歩10分 西日本鉄道貝塚線貝塚駅 徒歩10分 西日本鉄道貝塚線名島駅 徒歩15分
間取り	3LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
土地面積	公簿124.51㎡ / 約37.66坪
私道面積	
建物面積	74.52㎡ / 約22.54坪
小学校区	福岡市立東箱崎小学校 距離1600m
中学校区	福岡市立箱崎中学校 距離800m
階建	地上2階建
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	団地修繕積立金: 1000円 / 月

保証金	
権利金	
築年月	2009[H21]年10月
建物構造	木造
建物の工法	
駐車場	有 駐車場2台分
駐車場の形式	
駐車場の状況	
駐車場の備考	
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域
地目	宅地
建・容率	60・200%
地勢	平坦
地域地区	
傾斜地面積	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●南西 幅5m 公道 接面7.6m
建築確認・建築確認番号	
国土法	
法令制限等	屋外広告物、景観計画
現況	所有者居住中
条件等	
再建築	
土地形状	
敷地延長	
付帯権利	

引渡し可能時期

相談

分譲概要	
設備	電気 上水道 下水道 側溝 追焚機能 ウォークインクローゼット システムキッチン カウンターキッチン IHクッキングヒーター シャンプードレッサー 浴室乾燥機 TVモニタ付きインターホン オール電化 浴室に窓 ダブルロックキー 玄関収納 シューズボックス キッチンに勝手口 3口コンロ以上
特記事項	日当たり良好 閑静住宅街
備考	東区箱崎エリアのオール電化住宅! 2009年築で維持管理や修繕を計画的に実施しているため、室内状態も良好です! 是非、お気軽にお問合せください!
取引態様	専任媒介
担当者	三國
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

## (株)不動産SHOPナカジツ 福岡東店

福岡県福岡市 東区名島2丁目30-25

TEL 092-665-0500 FAX 092-665-0505

免許番号: 国土交通大臣(2)9346

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-08-10 23:36:50

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。