

中古一戸建住宅 価格 2099万円

筑紫野市大字原 (地番[166番地166])



POINT

リフォーム完成致しました。随時内覧可能です。気軽に担当までお問い合わせ下さい。●契約事務手数料 別途 11万円(税込)を頂きます。●司法書士売主指定・成約時は火災保険の紹介をさせていただきます。

物件番号	99392787
情報更新日	2023年07月28日
次回更新予定日	2023年08月11日
所在地	筑紫野市大字原 (地番[166番地166]) mapを見る
沿線・駅・交通	西日本鉄道太宰府線太宰府駅 徒歩34分 駅までmap 三笠台前バス停 徒歩4分
間取り	4LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
土地面積	公簿201.64㎡ / 約61.00坪
私道面積	
建物面積	88.6㎡(1階:52.17㎡ 2階:36.43㎡) / 約26.80坪
小学校区	筑紫野市立吉木小学校 距離803m
中学校区	筑紫野市立筑紫野中学校 距離3500m
階建	地上2階建
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
築年月	1979[S54]年11月
建物構造	木造
建物工法	
駐車場	有 駐車場2台分 駐車場2台無料
駐車場:形式	自走(平置きも含む)
駐車場:状況	【屋根状況 屋根なし】
駐車場備考	
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
地目	宅地
建・容率	50・80%
地勢	ひな段
地域地区	
傾斜地面積	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●北西 幅6m 公道 接面13m
建築確認・建築確認番号	
国土法	
法令制限等	
現況	空家
条件等	
再建築	
土地形状	正方形
敷地延長	
付帯権利	

引渡し可能時期

即時

分譲概要	
設備	都市ガス 追焚機能 温水洗浄便座 システムキッチン 照明器具付き TVモニタ付きインターホン 南庭 浴室に窓 シューズボックス 3口コンロ以上
特記事項	日当たり良好 閑静住宅街 内装リフォーム 外装リフォーム
備考	
取引態様	売主
担当者	本部
担当者連絡先	TEL:070-4105-9199

取り扱い不動産会社

(株)カチタス 福岡東店

福岡県福岡市 博多区那珂1丁目13-9ND. BLD3階

TEL 092-431-7177 FAX 092-431-7178

免許番号: 国土交通大臣(6)5475

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-07-30 16:41:23

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。