

# 売地 価格 1690万円

福岡市早良区内野3丁目1 (地番[353])



## POINT

建築条件無し!!! 分譲地内3区画のみ販売! ※現在、16号地 ご契約済、あと2区画です!

物件番号	99396733
情報更新日	2023年07月27日
次回更新予定日	2023年08月10日
所在地	福岡市早良区内野3丁目1 (地番[353]) <a href="#">mapを見る</a>
沿線・駅・交通	一ツ家バス停 徒歩5分
坪単価	33.80万円
土地面積	公簿165.285㎡ / 約50.00坪
高圧線下地部分面積	
私道面積	
小学校区	福岡市立内野小学校 距離900m
中学校区	福岡市立早良中学校 距離1070m
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
地目	宅地
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
建・容率	40・80%
地域地区	
国土法	
法令制限等	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●西 幅6m 公道 接面13m 舗装有
開発許可・許可番号	
地勢	平坦
地役権	
傾斜地面積	
最適用途	住宅用地
現況	更地
条件等	更地渡
再建築	
土地形状	長方形
敷地延長	
付帯権利	
引渡し可能時期	相談

分譲概要	【工事完了年月日】2023年06月
設備	上水道 下水道
特記事項	
備考	上下水道 宅地内引込済み!

取引態様	代理
担当者	岩永
担当者連絡先	TEL:090-3373-7208 メールアドレス:san-ai-f@asuto.ne.jp

取り扱い不動産会社

## (株)三愛不動産

福岡県福岡市 中央区草香江2丁目7-1  
TEL 092-751-8010 FAX 092-715-7273  
免許番号: 福岡県知事(3)16902  
所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-07-27 23:42:16

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。