

中古マンション 価格 1590万円

福岡市中央区平尾2丁目21-18 (地番[328番])



POINT

■2023年3月 リフォーム済です。■西鉄天神大牟田線「平尾」駅まで徒歩7分。■福岡市地下鉄七隈線「薬院」駅まで徒歩14分。■近隣にコンビニ・スーパー等、商業施設 多数有り。

| | |
|----------|---|
| 物件番号 | 99380912 |
| 情報更新日 | 2023年07月24日 |
| 次回更新予定日 | 2023年08月07日 |
| 所在地 | 福岡市中央区平尾2丁目21-18 (地番[328番]) mapを見る |
| 建物名 | トーカンマンション平尾 401 |
| 沿線・駅・交通 | 西鉄天神大牟田線西鉄平尾駅 徒歩7分 駅までmap 福岡市七隈線薬院駅 徒歩14分 駅までmap 西鉄天神大牟田線薬院駅 徒歩14分 駅までmap |
| 間取り | 1LDK |
| 間取り内訳 | |
| サービスルーム数 | |
| 専有面積 | 壁芯49.41㎡ / 約14.95坪 |
| 専用庭面積 | |
| バルコニー | 西 7.88㎡ |
| 小学校区 | |
| 中学校区 | |
| 建物構造 | RC |
| 建物工法 | |
| 施工会社 | 梅林建設株式会社 |
| 建築面積 | |
| 延べ面積 | |
| 階建 | 地上7階建 |
| 階 | 4階部分 |
| 管理費 | 9880円 |
| 積立金 | 1万3830円 |
| 保証金 | |

| | |
|-------------|---------------------|
| その他費用 | 非居住者管理協力金:1000円 / 月 |
| 総戸数 | 25戸 |
| 築年月 | 1980[S55]年6月 |
| 駐車場 | 無 |
| 駐車場:形式 | |
| 駐車場:状況 | |
| 駐車場備考 | |
| 駐車場敷金 | |
| 土地権利 | 所有権 |
| 借地代 | |
| 管理形態 | 全部委託(管理組有) |
| 管理員の勤務形態 | 日勤 |
| 管理会社 | 日本ハウズイング株式会社 |
| 借地期間 | |
| 建築確認・建築確認番号 | |
| 現況 | 空家 |
| 条件等 | |
| 最適用途 | |
| 用途地域 | 商業地域 |
| 国土法 | |
| 法令制限等 | |
| 付帯権利 | |
| 引渡し可能時期 | 即時 |

| | |
|--------|--|
| 権利金 | |
| その他一時金 | |
| 施設費用 | |

| | |
|--------|---|
| 分譲概要 | |
| 設備 | 都市ガス 給湯 温水洗浄便座 収納スペース システムキッチン 室内洗濯機置場 バルコニー 2面バルコニー エレベーター TVモニタ付きインターホン 全居室フローリング シューズボックス |
| 特記事項 | ペット不可 角部屋 内装リフォーム |
| 備考 | ■2023年3月 リフォーム済です。 ■2023年3月 リフォーム済です。 ■西鉄天神大牟田線「平尾」駅まで徒歩7分。 ■福岡市地下鉄七隈線「菜院」駅まで徒歩14分。 ■近隣にコンビニ・スーパー等、商業施設 多数有り。 |
| 取引態様 | 売主 |
| 担当者 | 大木(オオキ) |
| 担当者連絡先 | TEL:070-3244-5425 メールアドレス:n.oki@relo.jp |

取り扱い不動産会社

(株)ルーム・プロパティマネジメント

福岡県福岡市 博多区博多駅前2丁目17-25博多クリエイティブビル2階

TEL 092-481-3484 FAX 092-481-3486

免許番号: 福岡県知事(1)19547

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-07-27 22:53:23

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。