

中古一戸建住宅 価格 1580万円

福岡市早良区野芥5丁目28-14



POINT

令和5年4月内装リフォーム済。閑静な住宅街。敷地約63坪。陽当り眺望良好。掘車庫1台分有り。広い庭もあります。

| | |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 物件番号 | 99400567 |
| 情報更新日 | 2023年07月15日 |
| 次回更新予定日 | 2023年07月29日 |
| 所在地 | 福岡市早良区野芥5丁目28-14 mapを見る |
| 沿線・駅・交通 | 福岡市七隈線梅林駅 徒歩16分 駅までmap 福岡市七隈線野芥駅 徒歩20分 駅までmap 野芥六丁目バス停 徒歩7分 |
| 間取り | 4LDK |
| 間取り内訳 | |
| サービスルーム数 | |
| 土地面積 | 公簿209.69㎡ / 約63.43坪 |
| 私道面積 | |
| 建物面積 | 86.94㎡ / 約26.30坪 |
| 小学校区 | 福岡市立野芥小学校 距離1406m |
| 中学校区 | 福岡市立田隈中学校 距離1935m |
| 階建 | 地上2階建 |
| 土地権利 | 所有権 |
| 借地代 | |
| 借地期間 | |
| その他一時金 | |
| 施設費用 | |
| その他費用 | |

| | |
|-------------|---------------|
| 保証金 | |
| 権利金 | |
| 築年月 | 1978[S53]年12月 |
| 建物構造 | 木造 |
| 建物の工法 | |
| 駐車場 | 有 駐車場1台無料 |
| 駐車場の形式 | |
| 駐車場の状況 | 【屋根状況 屋根あり】 |
| 駐車場の備考 | |
| 都市計画 | 市街化区域 |
| 用途地域 | 第一種低層住居専用地域 |
| 地目 | 宅地 |
| 建・容率 | 50・80% |
| 地勢 | 高台 |
| 地域地区 | |
| 傾斜地面積 | |
| 接道状況詳細 | |
| 建築確認・建築確認番号 | |
| 国土法 | |
| 法令制限等 | |
| 現況 | 空家 |
| 条件等 | |
| 再建築 | |

| | |
|---------|----|
| 土地形状 | |
| 敷地延長 | |
| 付帯権利 | |
| 引渡し可能時期 | 即時 |

| | |
|--------|-----------------------------------------------|
| 分譲概要 | |
| 設備 | プロパンガス 電気 上水道 下水道 庭 浴室に窓 押入れ キッチンに勝手口 キッチンに窓 |
| 特記事項 | 日当たり良好 閑静住宅街 |
| 備考 | リフォーム内容:一部クロス貼替、畳表替え、1階6帖の和室を洋室に変更、ハウスクリーニング等 |
| 取引態様 | 一般媒介 |
| 担当者 | 土路生 |
| 担当者連絡先 | |

取り扱い不動産会社

(株)プラスワン

福岡県糟屋郡 新宮町美咲2丁目8-14

TEL 092-609-9620 FAX 092-609-9621

免許番号: 福岡県知事(7)12913

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-07-19 16:54:45

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。