

中古一戸建住宅 価格 3800万円

宗像市日の里4丁目22-20 (地番[22-20])



POINT

◇大幅価格改定しました◇平屋風二階建てです!◇築浅の注文住宅で、グレードの高い設備が魅力です!◇トヨタのベレットストーブ◇キッチンにはパナソニックのトリプルワイドIHです!◇浴槽はパナソニックの美泡湯機能ついています!◇玄関手洗いにダイソンのハンドドライヤー付き!◇電気自動車用プラグ◇宅配BOX有◇リビングは吹き抜けで天井も高く明るい室内です!◇日の里東小学校まで徒歩約4分!◇リビング横にはカウンタースペースや和室スペースがあり、子育てしやすい間取りと環境です!

物件番号	99378272
情報更新日	2023年07月13日
次回更新予定日	2023年07月27日
所在地	宗像市日の里4丁目22-20 (地番[22-20]) mapを見る
沿線・駅・交通	鹿児島本線東郷駅 徒歩15分 駅までmap 四丁目公園前バス停 徒歩5分
間取り	4LDK
間取り内訳	和3.1 / 洋4.5 / 洋4.5 / 洋5.5 / LDK20.2 / 書斎2
サービスルーム数	
土地面積	公簿251.3㎡ / 約76.02坪
私道面積	
建物面積	106.97㎡(1階:98.69㎡ 2階:8.28㎡) / 約32.36坪
小学校区	宗像市立日の里東小学校 距離293m
中学校区	宗像市立日の里中学校 距離1273m
階建	地上2階建
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
築年月	2021[R3]年1月
建物構造	木造
建物の工法	木造軸組工法
駐車場	有 駐車場3台以上 駐車場3台以上無料
駐車場:形式	自走(平置きも含む)
駐車場:状況	【屋根状況 屋根なし】
駐車場備考	
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
地目	宅地
建・容率	40・60%
地勢	平坦
地域地区	
傾斜地面積	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●北幅6m 公道 接面10m
建築確認・建築確認番号	
国土法	
法令制限等	
現況	空家
条件等	
再建築	
土地形状	長方形
敷地延長	

付帯権利	
引渡し可能時期	即時

分譲概要	
設備	電気 上水道 下水道 側溝 エアコン 追焚機能 温水洗浄便座 CATV ウォークインクローゼット 床下収納システムキッチン カウンターキッチン 食器洗浄乾燥機 IHクッキングヒーター 浴室乾燥機 デインブルキー 複層ガラス テラス 庭 物置 TVモニタ付きインターホン 24時間換気システム オール電化 省エネ給湯器 防犯カメラ ウッドデッキ 納戸 浴室に窓 暖炉 中庭 タンクレストイレ 全居室収納 玄関収納 シューズボックス ダウンライト リビング階段 リビング吹き抜け シーリングファン キッチンに勝手口 3口コンロ以上 外断熱工法 耐震構造 電動シャッター
特記事項	日当たり良好 閑静住宅街
備考	
取引態様	専任媒介
担当者	
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

(株)ウエルエステート

福岡県福岡市 中央区春吉2丁目3-13-202

TEL 092-985-0910 FAX 092-947-7819

免許番号: 福岡県知事(1)19907

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-07-16 18:31:01

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。