

中古一戸建住宅 価格 2919万円

太宰府市青山4丁目22-31



POINT

広い敷地 日当り、通風、住環境良好

応援宣言事業者

物件番号	99310138
情報更新日	2023年07月14日
次回更新予定日	2023年07月28日
所在地	太宰府市青山4丁目22-31 mapを見る
沿線・駅・交通	星ヶ丘第二バス停 徒歩4分 西日本鉄道太宰府線西鉄五条駅 徒歩22分 駅までmap
間取り	4SLDK
間取り内訳	洋/LDK/洋1/洋/その他
サービスルーム数	
土地面積	公簿245.71㎡ / 約74.33坪
私道面積	
建物面積	105.18㎡ / 約31.82坪
小学校区	太宰府市立太宰府東小学校 距離848m
中学校区	太宰府市立太宰府東中学校 距離1145m
階建	地上2階建
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
築年月	1982[S57]年10月
建物構造	軽量鉄骨
建物工法	
駐車場	有 駐車場3台分以上
駐車場:形式	
駐車場:状況	【屋根状況 屋根なし】
駐車場備考	
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
地目	宅地
建・容率	50・80%
地勢	平坦
地域地区	その他
傾斜地面積	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●南西 幅6m 公道 接面13m 舗装有
建築確認・建築確認番号	
国土法	
法令制限等	
現況	空家
条件等	
再建築	
土地形状	正方形
敷地延長	

付帯権利	
引渡し可能時期	即時

分譲概要	【工事完了年月日】2023年03月
設備	都市ガス 電気 上水道 下水道 側溝 追焚機能 温水洗浄便座 ウォークインクローゼット システムキッチン 浴室に窓 庭10坪以上 キッチンに勝手口
特記事項	日当たり良好 閑静住宅街 内装リフォーム
備考	
取引態様	一般媒介
担当者	
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

(有)新緑ハウジング

福岡県太宰府市五条3丁目1-19

TEL 092-923-7140 FAX 092-923-7148

免許番号: 福岡県知事(9)9990

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-07-16 20:50:29

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。