中古マンション　価格 3398万円

福岡市南区野間1丁目

POINT

☆2023年8月末リフォーム完了予定☆・ユニットバス交換・トイレ交換・洗面化粧台交換・洗濯機パン、水栓交換・給湯器交換・巾木交換・フロアタイル上張り・クロス張替え・CF張替え・スイッチ交換・コンセント交換

応援宣言事業者

物件番号	99376562
情報更新日	2023年07月07日
次回更新予定日	2023年07月21日
所在地	福岡市南区野間1丁目 周辺mapを見る
建物名	サンシャイン高宮駅前
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線高宮駅 徒歩2分
間取り	3LDK
間取り内訳	LDK13.4／洋6／洋6.5／洋4.7
サービスルーム数	
専有面積	壁芯67.23㎡ / 約20.34坪
専用庭面積	
バルコニー	南東 12.45㎡
小学校区	福岡市立玉川小学校　距離590m
中学校区	福岡市立春吉中学校　距離590m
建物構造	SRC
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上10階建
階	7階部分

その他費用	
総戸数	26戸
築年月	1995[H7]年8月
駐車場	空有　1万5000円
駐車場:形式	機械
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理員の勤務形態	日勤
管理会社	日本管財住宅管理(株)
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	商業地域
国土法	

管理費	8870円
積立金	1万9840円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

法令制限等	
付帯権利	
引渡し可能時期	予定　2023年9月上旬

分譲概要	
設備	都市ガス　給湯　温水洗浄便座　システムキッチン　バルコニー　エレベーター　オートロック　TVモニタ付きインターホン　全居室フローリング　全居室収納　シューズボックス
特記事項	内装リフォーム
備考	
取引態様	専任媒介
担当者	山本　大吾
担当者連絡先	TEL:092-534-2722

取り扱い不動産会社

西鉄不動産(株)平尾駅前店

福岡県福岡市　中央区平尾2丁目5−8(ラクレイス平尾ステーション)
TEL 092-534-2722 FAX 092-534-4878
免許番号: 福岡県知事(3)17121
所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会

2023-07-12 18:23:06

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。