

中古一戸建住宅 価格 3380万円

太宰府市大佐野4丁目8-7 (地番[91番])



POINT

太宰府市大佐野の人気エリアに位置します。生活環境も良く、快適にお住まい頂けます。【主なリフォーム内容】○キッチン、浴室、洗面台、トイレの設備交換○内装クロスの張替え○ダウンライト○リフォームは2022年11月完成です。お気軽にお問合せ下さい。

物件番号	99410162
情報更新日	2023年06月29日
次回更新予定日	2023年07月13日
所在地	太宰府市大佐野4丁目8-7 (地番[91番]) mapを見る
沿線・駅・交通	鹿児島本線水城駅 徒歩26分 駅までmap 鹿児島本線都府楼南駅 徒歩23分 駅までmap 西鉄天神大牟田線下大利駅 徒歩33分 駅までmap
間取り	5LDK
間取り内訳	LDK17.7 / 和8 / 洋6 / 洋6 / 洋6 / 和8
サービスルーム数	
土地面積	公簿224.69㎡ / 約67.97坪
私道面積	
建物面積	124.21㎡ (1階:67.9㎡ 2階:56.31㎡) / 約37.57坪
小学校区	太宰府市立太宰府西小学校 距離311m
中学校区	太宰府市立太宰府西中学校 距離632m
階建	地上2階建
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	

保証金	
権利金	
築年月	1994[H6]年7月
建物構造	木造
建物工法	
駐車場	有 駐車場2台分
駐車場:形式	
駐車場:状況	【屋根状況 屋根あり】
駐車場備考	
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
地目	宅地
建・容率	60・80%
地勢	平坦
地域地区	
傾斜地面積	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●南東 幅6m 公道 接面14.2m
建築確認・建築確認番号	
国土法	
法令制限等	

施設費用	
その他費用	

現況	空家
条件等	
再建築	
土地形状	正方形
敷地延長	
付帯権利	
引渡し可能時期	即時

分譲概要	
設備	都市ガス 電気 上水道 下水道 トイレ2箇所 床下収納 システムキッチン シャンプードレッサー 南庭 浴室に窓 全居室収納 キッチンに勝手口 キッチンに窓 3口コンロ以上
特記事項	日当たり良好 閑静住宅街 内装リフォーム
備考	
取引態様	売主
担当者	藤林優樹
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

(株)ハウスマーク

福岡県福岡市 中央区大濠公園2-35THE APARTMENT2F

TEL 092-737-2323 FAX 092-737-2328

免許番号: 国土交通大臣(1)9812

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-07-02 20:57:26

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。