

中古マンション 価格 2280万円

福岡市東区松田3丁目8-35



POINT

水回りは全て新規入替し、玄関には新しく手洗器を設置しました♪内覧希望は随時受付中です!

瑕疵保険・耐震性		瑕疵保険検査基準に適合	
物件番号	99275832	その他費用	町内会費:500円 / 月
情報更新日	2023年07月25日	総戸数	79戸
次回更新予定日	2023年08月08日	築年月	1991[H3]年1月
所在地	福岡市東区松田3丁目8-35 mapを見る	駐車場	空無 5500円
建物名	グランピアグーテンハイツ箱崎V 604	駐車場:形式	
沿線・駅・交通	篠栗線袖須駅 徒歩13分 駅までmap 福岡市空港線福岡空港駅 徒歩41分 駅までmap	駐車場:状況	【屋根状況 屋根なし】
間取り	3LDK	駐車場備考	最新状況は管理会社に要確認
間取り内訳	LDK / 洋 / 洋 / 洋	駐車場敷金	
サービスルーム数		土地権利	所有権
専有面積	壁芯72.98㎡ / 約22.08坪	借地代	
専用庭面積		管理形態	全部委託(管理組有)
バルコニー	南西 13.35㎡	管理員の勤務形態	巡回
小学校区	福岡市立松島小学校 距離1915m	管理会社	新日本ネットワーク株式会社
中学校区	福岡市立箱崎清松中学校 距離1810m	借地期間	
建物構造	SRC	建築確認・建築確認番号	
建物工法		現況	空家
施工会社		条件等	
建築面積		最適用途	
延べ面積		用途地域	準工業地域
階建	地上11階建	国土法	
階	6階部分	法令制限等	
管理費	3000円	付帯権利	

積立金	4090円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

引渡し可能時期	即時
---------	----

分譲概要	
設備	プロパンガス 給湯 温水洗浄便座 システムキッチン IHクッキングヒーター 室内洗濯機置場 浴室乾燥機 照明器具付き バルコニー エレベーター オートロック TVモニタ付きインターホン 駐輪場 バイク置場(屋外) 独立洗面脱衣所 全居室収納 シューズボックス 敷地内ゴミ置き場
特記事項	ペット不可 内装リフォーム
備考	不在者協力金月額1,000円徴収 上下水道料は管理費等と合わせて偶数月に使用料に応じて請求されます
取引態様	売主
担当者	谷山
担当者連絡先	TEL:080-3996-0058

取り扱い不動産会社

(株)リファレンス

福岡県福岡市 博多区博多駅東1丁目16-14

TEL 092-432-0024 FAX 092-432-0055

免許番号: 国土交通大臣(3)8241

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-07-27 22:58:14

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。