

# 中古一戸建住宅 価格 1398万円

宗像市富地原



## POINT

○自由ヶ丘小学校まで徒歩10分! ○自由ヶ丘中学校まで1.4km!

## 応援宣言事業者

修繕記録等	5年以内に水回り設備交換 5年以内に内装リフォーム 5年以内にその他リフォーム
-------	---

物件番号	99406857
情報更新日	2023年06月29日
次回更新予定日	2023年07月13日
所在地	宗像市富地原 <a href="#">周辺mapを見る</a>
沿線・駅・交通	鹿児島本線教育大前駅 徒歩27分
間取り	5DK
間取り内訳	
サービスルーム数	
土地面積	公簿371.91㎡ / 約112.50坪
私道面積	
建物面積	125.51㎡ / 約37.97坪
小学校区	
中学校区	
階建	地上2階建
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	

保証金	
権利金	
築年月	1974[S49]年5月
建物構造	木造
建土工法	
駐車場	有 駐車場1台無料
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
都市計画	市街化調整区域
用途地域	無指定
地目	宅地
建・容率	60・200%
地勢	高台
地域地区	その他
傾斜地面積	
接道状況詳細	一方【内訳】 ●南西 幅3.5m 公道 接面14.4m
建築確認・建築確認番号	

その他費用	
-------	--

国土法	
法令制限等	都市再生特別地区/文化財保護法/景観法
現況	空家
条件等	
再建築	
土地形状	
敷地延長	
付帯権利	
引渡し可能時期	相談

分譲概要	
設備	プロパンガス 上水道 下水道 温水洗浄便座 システムキッチン シャンプードレッサー 納戸 浴室に窓 3口コンロ以上
特記事項	内装リフォーム 外装リフォーム
備考	建築条件無しなので好きなハウスメーカーでマイホームを建てて頂けます!
取引態様	売主
担当者	
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

## (株)東武住販 赤間駅南口店

福岡県宗像市栄町12-6

TEL 0940-36-9234 FAX 0940-36-9235

免許番号: 国土交通大臣(6)5407

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-06-30 12:10:22

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。