

中古マンション 価格 3080万円

大野城市下大利1丁目20-25



POINT

西鉄大牟田線「下大利」駅から徒歩約6分!周辺にスーパーやコンビニもあって暮らしやすい環境です。内覧希望は随時受付中なのでお気軽にご希望の日時をご相談ください。

物件番号	99406983
情報更新日	2023年06月23日
次回更新予定日	2023年07月07日
所在地	大野城市下大利1丁目20-25 mapを見る
建物名	アドリーム下大利 1204
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線下大利駅 徒歩6分 駅までmap 鹿児島本線水城駅 徒歩10分 駅までmap 鹿児島本線大野城駅 徒歩12分 駅までmap
間取り	3LDK
間取り内訳	LDK15/洋6.6/洋6.1/洋6
サービスルーム数	
専有面積	壁芯76.15㎡ / 約23.04坪
専用庭面積	
バルコニー	北 17.3㎡
小学校区	大野城市立大利小学校 距離784m
中学校区	大野城市立大利中学校 距離886m
建物構造	SRC
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上14階建
階	12階部分
管理費	7600円

その他費用	町内会費:3300円/年 自治会費:2200円/年
総戸数	
築年月	1991[H3]年3月
駐車場	空無 1万1000円
駐車場:形式	自走(平置きも含む)
駐車場:状況	
駐車場備考	最新状況は管理会社に要確認
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託(管理組合有)
管理員の勤務形態	日勤
管理会社	東福互光株式会社
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	商業地域
国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し可能時期	相談 (瑕疵保険加入手続き後引渡し可能予定)

積立金	1万3500円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

分譲概要	
設備	都市ガス 給湯 温水洗浄便座 システムキッチン 食器洗浄乾燥機 IHクッキングヒーター 室内洗濯機置場 浴室乾燥機 バルコニー エレベーター オートロック TVモニタ付きインターホン 駐輪場 バイク置場(屋外) 独立洗面脱衣所 全居室収納
特記事項	ペット不可 内装リフォーム
備考	館外の区分所有者は組合業務委託費徴収あり
取引態様	売主
担当者	谷山
担当者連絡先	TEL:080-3996-0058

取り扱い不動産会社

(株)リファレンス

福岡県福岡市 博多区博多駅東1丁目16-14

TEL 092-432-0024 FAX 092-432-0055

免許番号: 国土交通大臣(3)8241

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-06-24 13:52:15

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。