

# 中古マンション 価格 2480万円

福岡市中央区平尾2丁目2-18 (地番[33番])



## POINT

◇2023年2月上旬リフォーム済◇角部屋・日当たり良好

物件番号	99384730
情報更新日	2023年06月16日
次回更新予定日	2023年06月30日
所在地	福岡市中央区平尾2丁目2-18 (地番[33番]) <a href="#">mapを見る</a>
建物名	シティマンション平尾 401
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線西鉄平尾駅 徒歩5分 <a href="#">駅までmap</a> 福岡市七隈線薬院駅 徒歩12分 <a href="#">駅までmap</a> 西鉄天神大牟田線薬院駅 徒歩12分 <a href="#">駅までmap</a>
間取り	3LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
専有面積	壁芯68.78㎡ / 約20.81坪
専用庭面積	
バルコニー	南西 7.12㎡
小学校区	福岡市立平尾小学校 距離975m
中学校区	福岡市立平尾中学校 距離1694m
建物構造	SRC(一部:RC)
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	

その他費用	町内会費: 200円 / 月
総戸数	30戸
築年月	1984[S59]年6月
駐車場	無
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理員の勤務形態	巡回
管理会社	東福互光株式会社
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	
国土法	

階建	地上10階建
階	4階部分
管理費	8250円
積立金	1万660円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

法令制限等	
付帯権利	
引渡し可能時期	即時

分譲概要	
設備	温水洗浄便座 収納スペース ウォークインクローゼット システムキッチン IHクッキングヒーター 室内洗濯機置場 浴室乾燥機 照明器具付き パルコニー エレベーター TVモニター付きインターホン 24時間換気システム オール電化 シューズボックス
特記事項	日当たり良好 角部屋 内装リフォーム
備考	
取引態様	代理
担当者	松谷
担当者連絡先	TEL:080-3966-2744

取り扱い不動産会社

## (株)リノベミックニ 福岡支店

福岡県福岡市 博多区博多駅前2丁目1-1福岡朝日ビル6F

TEL 092-451-0392 FAX 092-412-3923

免許番号: 国土交通大臣(1)10345

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-06-20 21:31:38

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。