

# 中古一戸建住宅 価格 1780万円

福岡市早良区内野7丁目16-3



## POINT

◆2023年5月屋根・外壁塗装済み。内装リフォーム済み◆閑静な住宅街◆駐車場あり(1台駐車可能)◆お子様の通学にも便利な立地

物件番号	99405763
情報更新日	2023年06月18日
次回更新予定日	2023年07月02日
所在地	福岡市早良区内野7丁目16-3 <a href="#">mapを見る</a>
沿線・駅・交通	早良ニュータウン入り口バス停 徒歩5分
間取り	4LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
土地面積	公簿207.7㎡ / 約62.83坪
私道面積	
建物面積	124㎡(1階:70㎡ 2階:54㎡) / 約37.51坪
小学校区	福岡市立内野小学校 距離1176m
中学校区	福岡市立早良中学校 距離618m
階建	地上2階建
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
築年月	1991[H3]年6月
建物構造	木造
建物の工法	
駐車場	有
駐車場の形式	
駐車場の状況	
駐車場の備考	
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
地目	宅地
建・容率	50・80%
地勢	高台
地域地区	
傾斜地面積	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●北 幅6m 公道 接面12.9m
建築確認・建築確認番号	
国土法	
法令制限等	
現況	空家
条件等	
再建築	
土地形状	
敷地延長	
付帯権利	

引渡し可能時期

相談

分譲概要	
設備	
特記事項	
備考	■2023年5月内外装リフォーム済■ 外壁・屋根塗装、洗面台・洗浄便座交換、クロス・CFシート・フロアタイル貼替、襖・網戸張替他
取引態様	専属専任媒介
担当者	根本
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

## (株)プラスワン 西新店

福岡県福岡市 早良区西新5丁目2-1-2F

TEL 092-833-7200 FAX 092-833-7201

免許番号: 福岡県知事(7)12913

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-06-20 21:30:40

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。