

中古マンション 価格 1598万円

筑紫野市大字永岡247-1

オープンルーム/現地見学会(事前に必ず予約してください)

=== かんたん見学予約 === TEL092-473-6710 内覧のご予約は「お電話」又は「お問い合わせ(無料)」ボタンから、ご希望日時をご入力下さい。



POINT

=== 他社見積り対抗 === 他社見積りに徹底対抗します!諸費用を抑えたい方!既に見積りが出ている方!「お問い合わせ(無料)」ボタンからご相談ください!

| | |
|-------|---------------------------|
| 修繕記録等 | 5年以内に水回り設備交換 5年以内に内装リフォーム |
|-------|---------------------------|

| | |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 物件番号 | 98606000 |
| 情報更新日 | 2023年06月10日 |
| 次回更新予定日 | 2023年06月24日 |
| 所在地 | 筑紫野市大字永岡247-1 mapを見る |
| 建物名 | エバーライフリオ筑紫野2 |
| 沿線・駅・交通 | 西鉄天神大牟田線桜台駅 徒歩14分 駅までmap 西鉄天神大牟田線朝倉街道駅 徒歩17分 駅までmap 鹿児島本線天拝山駅 徒歩21分 駅までmap 筑紫野中学校入口(西鉄バス) 停 5分 |
| 間取り | 3LDK |
| 間取り内訳 | LDK10.4/和6/洋5.2/洋5.2 |
| サービスルーム数 | |
| 専有面積 | 壁芯58.5㎡ / 約17.70坪 |
| 専用庭面積 | 14.86㎡ |
| バルコニー | 無 東 |
| 小学校区 | 筑紫野市立二日市東小学校 距離2180m |
| 中学校区 | 筑紫野市立筑紫野中学校 距離880m |
| 建物構造 | RC |
| 建物工法 | |
| 施工会社 | 大平工業株式会社九州支店 |

| | |
|-------------|---------------|
| その他費用 | |
| 総戸数 | 130戸 |
| 築年月 | 1998[H10]年11月 |
| 駐車場 | 空有 5000円 |
| 駐車場:形式 | 自走(平置きも含む) |
| 駐車場:状況 | |
| 駐車場備考 | |
| 駐車場敷金 | |
| 土地権利 | 所有権 |
| 借地代 | |
| 管理形態 | 全部委託(管理組合有) |
| 管理員の勤務形態 | 日勤 |
| 管理会社 | 日本ハウズイング株式会社 |
| 借地期間 | |
| 建築確認・建築確認番号 | |
| 現況 | 空家 |
| 条件等 | |
| 最適用途 | |
| 用途地域 | 第二種中高層住居専用地域 |

| | |
|--------|--------|
| 建築面積 | |
| 延べ面積 | |
| 階建 | 地上10階建 |
| 階 | 1階部分 |
| 管理費 | 5010円 |
| 積立金 | 8820円 |
| 保証金 | |
| 権利金 | |
| その他一時金 | |
| 施設費用 | |

| | |
|---------|----|
| 国土法 | |
| 法令制限等 | |
| 付帯権利 | |
| 引渡し可能時期 | 即時 |

| | |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 分譲概要 | |
| 設備 | 給湯 温水洗浄便座 BS端子 収納スペース システムキッチン 食器洗浄乾燥機 シャンプードレッサー 室内洗濯機置場 浴室乾燥機 テラス(9.52㎡) 専用庭(14.86㎡) エレベーター オートロック TVモニタ付きインターホン 宅配ボックス 駐輪場 バイク置場(屋外) 防犯カメラ 火災報知機 エレベーター2基以上 和室有 浴室暖房 シューズボックス 押入れ ダウンライト 3口コンロ以上 来客用パーキング 敷地内公園 敷地内ゴミ置き場 |
| 特記事項 | ペット相談可 小型犬可 大型犬まで可 猫可 日当たり良好 閑静住宅街 外観タイル張り 内装リフォーム 子供可 |
| 備考 | ご見学は前日迄にご連絡下さい※当日は相談 ■ ここをチェック! ◎西鉄天神大牟田線「桜台」駅まで徒歩約14分 ◎一戸建て感覚のテラス・専用庭付き ◎ペット飼育可(大型犬・小型犬・猫可) ◎節水や時短をサポートする食洗機付きキッチン ◎雨の日の洗濯が苦にならない浴室暖房乾燥機 ◎敷地内駐車場一住戸一台利用可 ■ 令和5年3月内装リフォーム済 (システムキッチン・ユニットバス・洗面化粧台・トイレ・ガス給湯器交換、全室クロス貼替、LDK・洋室・廊下フローリング張替、畳表替え、襖貼替等) ■ 周辺施設 ◎「ゆめタウン筑紫野本館」まで徒歩約10分(約780m) ◎「セブンイレブン針摺店」まで徒歩約5分(約400m) ◎「二日市東小学校」まで徒歩約28分(約2180m) ◎「筑紫野中学校」まで徒歩約11分(約880m) ◎「針摺東郵便局」まで徒歩約8分(約590m) ◎「西日本シティ銀行朝倉街道支店」まで徒歩約14分(約1050m) |
| 取引態様 | 一般媒介 |
| 担当者 | 古賀 |
| 担当者連絡先 | TEL:092-473-6710 メールアドレス:info@seibu-r.com |

取り扱い不動産会社

西部リゾート(株)

福岡県福岡市 博多区博多駅南1丁目7-14-401

TEL 092-473-6710 FAX 092-516-1212

免許番号: 福岡県知事(6)13510

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-06-11 14:46:46

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。